ЗВІТ ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ

Документу державного планування

“Детальний план території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області”

Розділ “Охорона навколишнього природного середовища”

ПРОЕКТ

Виконавець
ФОП Максимова Юлія Сергіївна, реєстраційний номер №10000002237853 від 22.12.2021 р..
Тел. : 044 338 9370
Email : office@juliesdata.com
Аналіз наданих даних виконується в геоінформаційних системах QGIS, SAGA за допомогою інструментів бази даних містобудівного кадастру QGISgp ©Yuliia Maksymova 2019 - 2022
juliesdata.com
facebook.com/juliesdata
twitter @juliesdata
Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

julie's data

КИЇВ-2022

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

АВТОРСЬКИЙ КОЛЕКТИВ

Керівник, спеціаліст із СЕО та геоінформаційних систем_____Бойко О.Ю.

Свідоцтво про підвищення кваліфікації Державної екологічної академії післядипломної освіти та управління № 25-01 від 31 березня 2021р.

Інженер-геоінформатик, спеціаліст із СЕО, _____Максимова Ю.С.

Свідоцтво про підвищення кваліфікації Державної екологічної академії післядипломної освіти та управління № 25-03 від 31 березня 2021р.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

ЗМІСТ

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ'ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ **5**

1.1. Зміст та основні цілі ДДП 5

1.2. Узгодженість ДДП із цілями документів вищого рівня 6

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ) **7**

2.1. Статистична інформація щодо території, на яку поширюється дія Детального плану 7

2.1.1. Кліматичні особливості території, для якої розробляється стратегічна екологічна оцінка 7

2.1.2. Стан здоров'я 10

2.1.3. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря 11

2.1.4. Аналіз поточного стану ґрунтів в межах ДПТ 13

2.1.5. Характеристика водних ресурсів 13

2.1.6. Водні об'єкти на території розроблення ДПТ 14

2.1.7. Стан земельних ресурсів 15

2.1.8. Сучасний стан природно-заповідного фонду та рекреації 15

2.2. Існуючий стан території ДПТ 18

2.2.1. Акустичне забруднення 20

2.2.2. Забруднення атмосферного повітря 21

2.2.3. Електромагнітне забруднення 21

2.2.4. Перенесення забруднюючих речовин із дощовими водами 21

2.2.5. Відходи 21

2.2.6. Характеристика поточного стану історико-культурного фонду 22

2.2.7. Озеленення території 22

2.3. Підсумки розділу 2 23

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ'Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ) **24**

3.1. Акустичне забруднення 24

3.2. Забруднення атмосферного повітря 24

3.3. Забруднення ґрунту і поверхневих вод із міграцією шкідливих речовин із дощовими водами 25

3.4. Електромагнітне забруднення 25

3.5. Проблеми поводження з відходами 25

3.6. Вплив на об'єкти рекреації поза межами ДПТ 25

3.7. Підсумки розділу 3 25

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ) **26**

5. ЗОБОВ'ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ'ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ'ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ **27**

5.1. Міжнародні зобов'язання щодо СЕО 27

5.2. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, встановлені на державному та інших рівнях 27

5.3. Процедура ОВД 28

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ **28**

6.1. Опис території проектних рішень 28

6.2 Акустичне забруднення. 32

6.3. Забруднення атмосферного повітря. 32

6.4. Можливе забруднення грунтів. 33

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

6.5. Оцінка озеленення ДПТ 34
6.6. Наслідки реалізації проектних рішень 34
6.7.Вплив на рекреаційні території 34
6.8. Поводження з відходами. 35
6.9. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров’я населення (узагальнення по періодам згідно викладених відомостей п.6.8) 37
6.10. Зміни історико-культурного фонду 38
6.11. Підсумки розділу 38

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ’ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ **41**
7.1. Заходи щодо зменшення впливу забруднення атмосферного повітря 41
7.2. Заходи щодо зменшення впливу шумового забруднення 42
7.3. Заходи щодо зменшення впливу електромагнітного забруднення 42
7.4. Заходи щодо зменшення забруднення ґрунтів 42
7.5. Заходи щодо зменшення негативних чинників на біорізноманіття 42
7.6. Заходи щодо зменшення впливу негативних чинників на здоров’я людини 43
7.7. Заходи щодо збереження історико-культурного фонду 43
7.8. Екологічні політики, що сприятимуть збільшенню біорізноманіття та сталому розвитку 43

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ) ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ **43**
8.1. Вихідні дані для виконання оцінки 43
8.2. Використані інструменти та методики 44
8.3. Планувальні альтернативи 44
8.4. Фактори, які не було враховано під час підготовки звіту 44

9. УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ) ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ **44**

10. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ **45**
10.1. Вибір екологічних показників 45
10.2. Заходи щодо моніторингу впливу забруднення атмосферного повітря 46
10.3. Заходи щодо моніторингу шумового забруднення 46
10.4. Заходи щодо моніторингу електромагнітного забруднення 46
10.5. Заходи щодо моніторингу забруднення поверхневих вод 46
10.6. Заходи щодо моніторингу впливу негативних чинників на здоров’я людини 46
10.7. Заходи щодо моніторингу забруднення відходами 46
10.8. Місця для відбору проб 47
10.9. Збір статистичних даних 47
10.10. Додаткова інформація щодо моніторингу довкілля 51

11. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ) **51**

12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ **51**

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

ВСТУП

Замовник ДДП «Детальний план території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області» є Козятинська міська рада Хмільницького району Вінницької області, вул. Героїв Майдану, 24, м. Козятин, Вінницька область, 22100, тел.: (04342) 2-01-05. rada@komr.gov.ua.

Виконавець ДПТ – ТОВ “АПЛАН” (Україна, 23222, Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Якушинці, вул. Богдана Хмельницького, буд. 1, корп. Б ідентифікаційний код юридичної особи 43969842, тел. +380679458635, e-mail: aplan.llc.12@gmail.com).

Виконавець стратегічної екологічної оцінки ДДП «Детальний план території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області» — ФОП Максимова Юлія Сергіївна, в особі відповідальних осіб Бойка О.Ю., Максимової Ю.С.

Акроніми та абревіатури

ДБН — Державні будівельні норми
ДПТ — Детальний план території
ДДП — Документ державного планування
ДСТУ — Державний стандарт України
ДСанПіН — Державні санітарні правила і норми
ОДА — Обласна державна адміністрація
ПЗФ — Природно-заповідний фонд
СЕО — Процедура стратегічної екологічної оцінки документу державного планування
Звіт — Цей звіт про стратегічну екологічну оцінку
Детальний план — ДДП «Детальний план території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області»

1. ЗМІСТ ТА ОСНОВНІ ЦІЛІ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЙОГО ЗВ’ЯЗОК З ІНШИМИ ДОКУМЕНТАМИ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

1.1. Зміст та основні цілі ДДП

ДПТ - містобудівна документація, що визначає планувальну організацію та розвиток територіїу межах населеного пункту, уточнює положення генерального плану населеного пункту та визначає планувальну організацію і розвиток частини території.

ДПТ розробляється з метою визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови та ландшафтної організації кварталу, мікрорайону, іншої частини території населеного пункту, призначених для комплексної забудови чи реконструкції, та підлягає стратегічній екологічній оцінці.

Даним Детальним планом території визначаються:
- об’єм та структура будівництва на території земельної ділянки;
- планувальна структура земельної ділянки, параметри їх забудови;
- планувальні обмеження використання земельної ділянки, містобудівні умови і обмеження;

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

- надається інформація про загальний стан довкілля, фактори, що його формують, надаються містобудівні пропозиції щодо поліпшення санітарно-гігієнічного та екологічного стану території;
- визначаються території, що мають певні обмеження при їх використанні (природоохоронні, санітарні та інші).

1.2. Узгодженість ДДП із цілями документів вищого рівня

Узгодженість проектних рішень, передбачених ДДП, з основними положеннями ДДП вищого рівня наведено у таблиці 1.1.

Таблиця 1.1[1]

Узгодженість проектних рішень, передбачених ДДП, з основними положеннями ДДП вищого рівня

Назва документу вищого рівня	*Узгодженість з рішеннями проекту ДДП*	*Коментар*
Стратегії розвитку Козятинської міської територіальної громади до 2030року	+	Проектування нового дошкільного закладу освіти узгоджується із Оперативною цілю 3.1. Адаптована мережа дошкільних та шкільних навчальних закладів із сучасними умовами, що забезпечують якісну освіту. Облаштування майданчиків для ігор дітей дошкільного та молодшого шкільного віку, для занять фізкультурою узгоджується частково із оперативною цілю 4.3.Спортивна та освічена громада. Будівництво нового житлового фонду згідно сучасних нормативів узгоджується із Задачею 1.3.5.Впровадження сучасних стандартів житлової забудови з урахуванням вимог якості, енергозбереження, доступності для різних категорій населення громади.
Генеральний план села Козятин Козятинської сільської ради Козятинського району Вінницької області (2017 рік)	++	Рішення ДПТ щодо розташування житлових територій узгоджуються із проектними рішеннями генерального плану
Програма з екологічної безпеки та охорони навколишнього середовища Козятинської міської територіальної громади на 2021- 2026 роки	+	В рішеннях ДПТ передбачається нове будівництво інженерних мереж та споруд: самопливної побутової каналізації та господарсько-питного водопроводу, що узгоджується із цілями Програми щодо забезпечення населення якісним водопостачанням.

[1] Примітка. “+” - узгоджені частково , “++” - повністю узгоджені, “-” - є суперечності, “0” - нейтральний взаємозв'язок

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ПОТОЧНОГО СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ, ТА ПРОГНОЗНІ ЗМІНИ ЦЬОГО СТАНУ, ЯКЩО ДОКУМЕНТ ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ НЕ БУДЕ ЗАТВЕРДЖЕНО (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

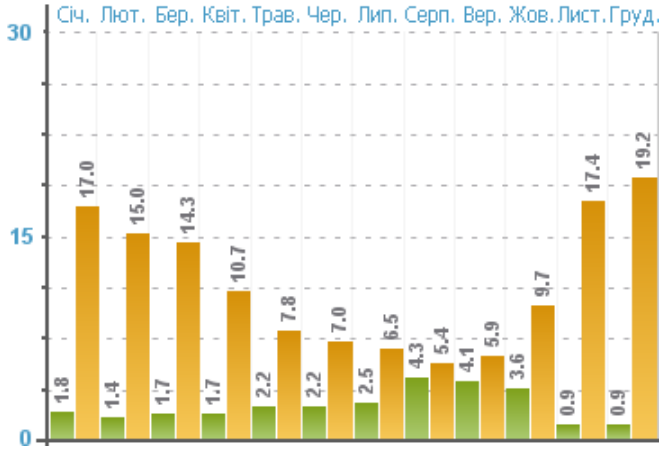
2.1. Статистична інформація щодо території, на яку поширюється дія Детального плану

2.1.1. Кліматичні особливості території, для якої розробляється стратегічна екологічна оцінка

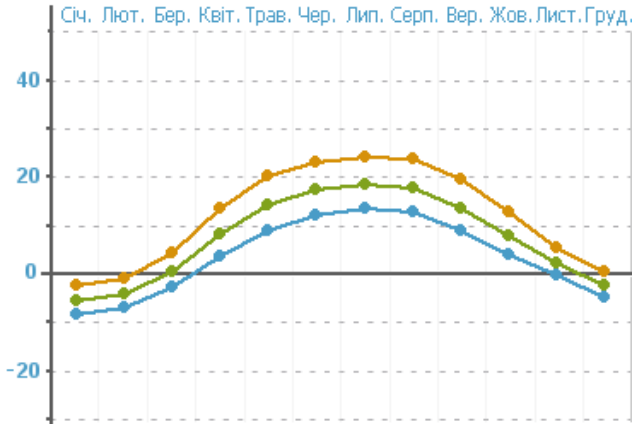
Основними характеристиками кліматичних умов є температура повітря, атмосферні опади тощо. Нижче розглянуто деякі з цих складових.

Умови загальної атмосферної циркуляції визначають напрямки вітрів: взимку – західні і південно-західні, влітку – західні і північно-західні. Нижче наведено графіки кліматичних даних на станції “Хмільник”, починаючи з 1899 року за даними Українського гідрометричного центру [https://meteo.gov.ua/ua/34208/climate/climate_stations/87/14//].

Клімат регіону помірно-континентальний, з вологою нестійкою зимою і теплим літом. Для території характерні вітри північно-західного напрямку.

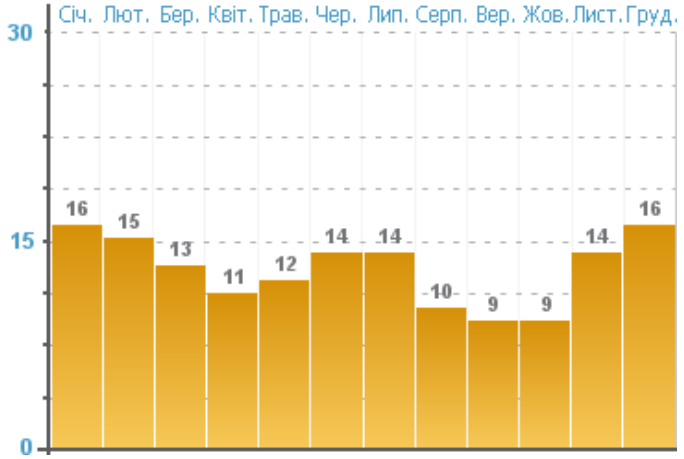


Умовні позначення: зелений графік- ясні; помаранчевий графік - похмурі
рис.2.1 Число ясних і похмурих днів за загальною та нижньою хмарністю



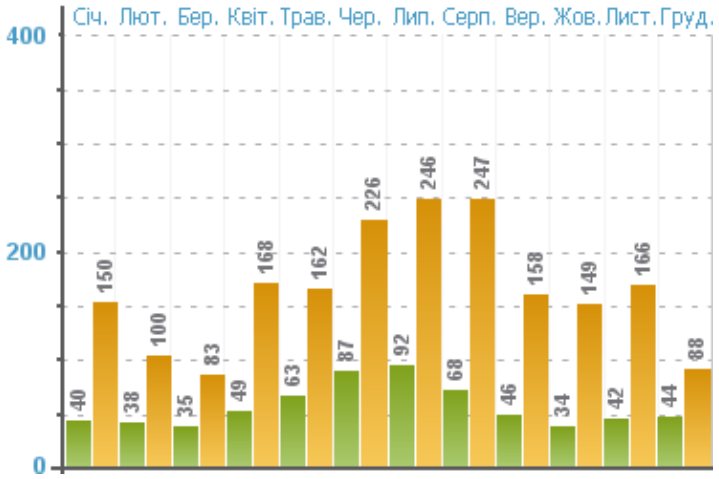
Умовні позначення: оранжева лінія графіку- середньомісячна максимальна;
синя лінія графіку -середньомісячна мінімальна;
зелена лінія графіку - середньомісячна.
рис.2.2 Показники середньої місячної і річної температури

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.



Умовні позначення: зелений графік- середня; оранжевий графік - максимальна.

рис.2.3 Число днів із різною кількістю опадів



Умовні позначення: зелений графік- середня; оранжевий графік - максимальна.

рис.2.4. Середня місячна і максимальна кількість опадів (мм) з поправками на змочування

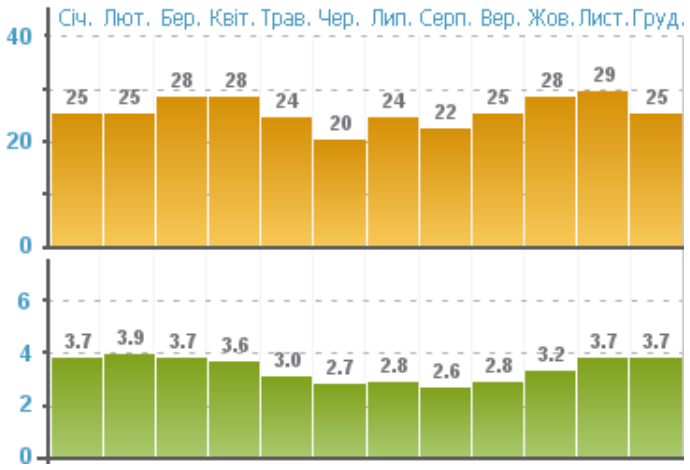


*рис.2.5. Швидкість вітру, м/с**

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

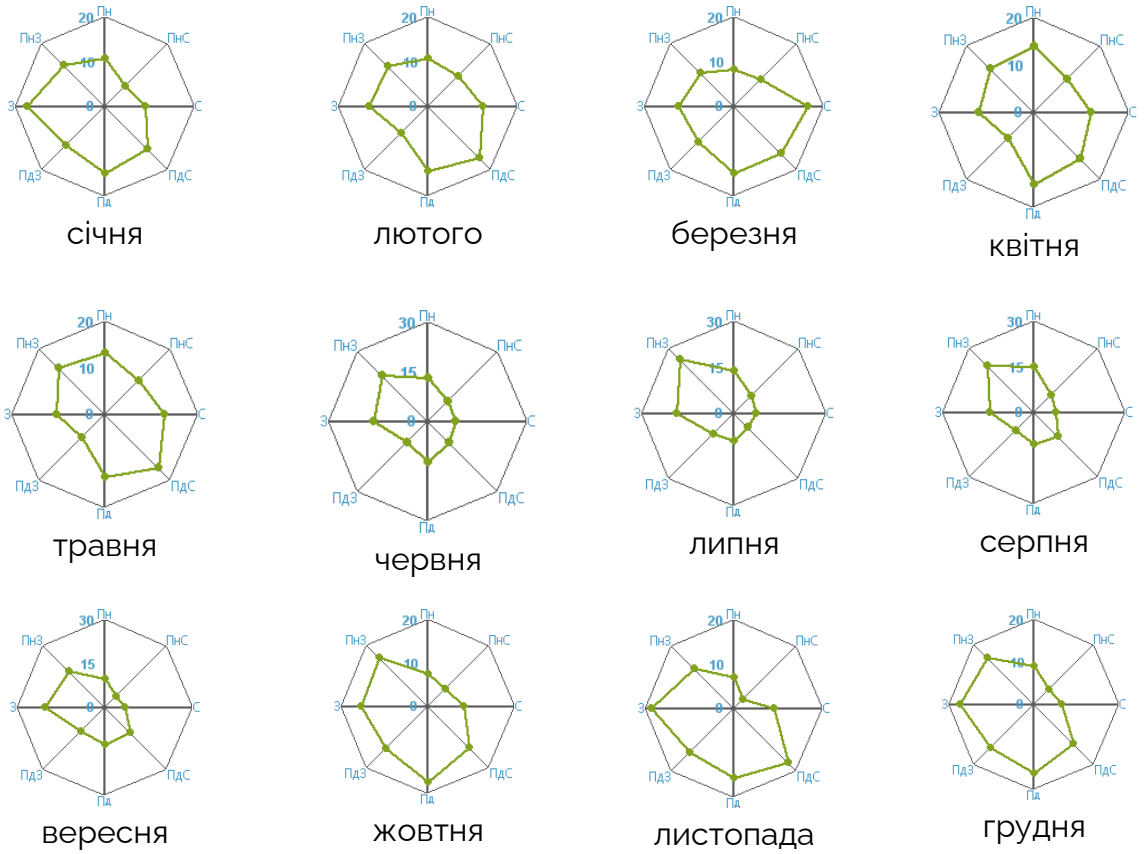


рис.2.6. Повторюваність (%) напрямку вітру та штилю

Згідно з фізико-географічним районуванням території України (додаток А, ДБН В.2.2-12-2019) проектована територія відноситься до ІІІ Лісостепової зони, згідно архітектурно-будівельного кліматичного районування (додаток Б, ДБН В.2.2-12-2019) проектована територія відноситься до І району - Північно-західного.

Викиди парникових газів

Парникові гази, що утворюються внаслідок діяльності людини, викликають посилення парникового ефекту та є одним із суттєвих факторів впливу на зміну клімату. Надмірна кількість газів, які утворюються в результаті діяльності транспорту, сільського господарства, промисловості, а також лісових пожеж, утримують сонячне тепло у нижніх шарах атмосфери, не даючи йому повертатись до космосу.

Згідно даних регіональної доповіді про стан довкілля в Вінницькій області за 2019 рік викиди речовин, що належать до парникових газів, склали 45,8 тис.т, зокрема метан – 9,2 тис.т (9,5% у загальному обсягу викидів забруднюючих речовин), оксид азоту – 0,1 т (0,1%). Крім того, обсяг викидів діоксиду вуглецю склали 5,3 млн.т.

Прогнозовані зміни клімату, якщо документ не буде затверджено

Розрахунку впливу різних діяльностей на клімат для документу державного планування згідно рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування [https://mepr.gov.ua/news/34766.html] наведено далі в Звіті.

ДПТ розробляється в межах наступних ділянок з кадастровими номерами 0521482800:05:001:0008, 0521482800:05:001:0009, 0521482800:05:001:0010,

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

0521482800:05:001:0011, 0521482800:05:001:0013, 0521482800:05:001:0007, 0521482800:05:001:0056, 0521482800:05:001:0057, 0521482800:05:001:0058, 0521482800:05:001:0059, 0521482800:05:001:0060, 0521482800:05:001:0041, 0521482800:05:001:0050, 0521482800:05:001:0051, 0521482800:05:001:0055, 0521482800:05:001:0048, 0521482800:05:001:0044, 0521482800:05:001:0043, 0521482800:05:001:0052, 0521482800:05:001:0053, 0521482800:05:001:0054, 0521482800:05:001:0047, 0521482800:05:001:0046, 0521482800:05:001:0045. Враховуючи розподіл за видами використання та площі перелічених ділянок на основі рекомендації щодо включення кліматичних питань до документів державного планування [https://mepr.gov.ua/news/34766.html] нижче навеедно спрощений розрахунок викидів CO2.

табл. 2.1

Категорія земель	Коефіцієнт тон CO2 екв на 1 га	Стан площа на на момент розроблення ДПТ, га	Викиди ПГ на момент розроблення ДПТ
1. Лісові площі FO	-4,78	-	-
2. Оброблені землі CR	1,18	8,68	10,2424
3. Пасовища GR	-0,03	1,5284	-0,0459
4. Водно-болотні угіддя WE		-	-
4.а постійні води (ставки, озера, болота) WE1	0	-	-
4.б землі з видобутком торфу WE2	21,53	-	-
5. Поселення SE	0	2,6155	0
6. Інші землі OT	0	-	-
Разом			10,1966

Згідно регіональної доповіді про стан навколишнього середовища за 2019 рік [http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/departament-apk/doc/OperMonitor/Dopov/Dop2019.pdf] на території області спостерігаються загальні кліматичні тенденції характерні для України, зокрема збільшення температури повітря та кількості екстремальних погодних умов – це аномальна спека і тепловий стрес, повені та підтоплення, поява нових інвазивних видів рослин і тварин, шкідників і алергенів.

2.1.2. Стан здоров'я

Кількість населення в селі Козятин станом на 2017 рік (згідно даних генерального плану) складало 4188 чоловік, станом на 2020 рік (згідно Стратегії розвитку громади) складало 2798 чоловік. При цьому генеральним планом передбачається приріст населення на довгостроковий період до 2037 року до 4285 осіб, зважаючи на близькість обласного центра, та кількість ділянок запроектованих для будівництва нових житлових будинків загальною кількістю 1955.

Скорочення чисельності населення характерне як для Вінницької області в цілому, так і для Козятинської МТГ, зокрема. Зазначена вище негативна тенденція в довгостроковій перспективі є загрозою для нормального розвитку громади. Особливо варто звернути увагу на від'ємний природний рух населення, тобто його скорочення в результаті переважання над народжуваністю. Демографічна ситуація в громаді характеризується прискореним старінням населення, зменшенням кількості осіб працездатного віку у загальній структурі населення (частка осіб старше 60 років - 23,9% в громаді). Можливе тимчасове скорочення кількості населення за рахунок міграції населення через військове вторгнення РФ.

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Докладні відомості про стан здоров'я, рівень захворюваності відсутні. Згідно наданих даних стан здоров'я в громаді визначається як задовільний.
Основними джерелами негативного впливу на довкілля та стан здоров'я населення села Козятин є господарський двір V класу шкідливості із СЗЗ 50 метрів, несанкціоновані сміттєзвалища навколо села (точне місце розташування не надано), діюче кладовище в СЗЗ, якого потрапляють житлові будинки (СЗЗ 300 м), залізниця. Ділянка ДПТ не потрапляє в зону впливу перелічених об'єктів.

Детальну інформацію про стан здоров’я населення області та Козятинському району зокрема наведено на сайті Головного управління статистики Вінницької області [https://www.vn.ukrstat.gov.ua/]. Враховуючи масштаб і специфіку ДДП дублювати цю інформацію в Звіті недоцільно.

Прогнозовані зміни стану здоров’я населення, якщо документ не буде затверджено

За умови збереження існуючого просторового планування території значного збільшення впливу негативних факторів на стан здоров’я мешканців не передбачається. На рівні району варто очікувати продовження існуючих тенденцій.

2.1.3. Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря

На території, на яку розробляється ДДП відсутні об’єкти, що здійснюють вплив на атмосферне повітря, окрім локальних викидів транспорту.

Детальна статистична інформація щодо стану атмосферного повітря в області наведена в регіональній доповіді про стан довкілля за 2019 рік [http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/departament-apk/doc/OperMonitor/Dopov/Dop2019.pdf]. Локальні дані про стан атмосферного повітря на території ДДП відсутні.

На території села Козятин найбільшими потенційними забрудниками повітря є господарський двір та підприємства V класу шкідливості – із СЗЗ 50 метрів, автодороги та залізниця, несанкціоновані сміттєзвалища на околицях села, ПРАТ “Козятинський м’ясокомбінат” із СЗЗ 500 метрів. Локальні дані про стан атмосферного повітря на території села Козятин відсутні.

Використання озоноруйнівних речовин

На території, на яку розробляється ДПТ відсутня діяльність, що використовує озоноруйнівні речовини. Детальна статистична інформація щодо впливів на атмосферне повітря на рівні області наведена в регіональній доповіді про стан довкілля за 2019 рік [http://www.vin.gov.ua/images/doc/vin/departament-apk/doc/OperMonitor/Dopov/Dop2019.pdf]. Локальні дані про стан атмосферного повітря на території ДДП відсутні. З метою забезпечення виконання вимог Монреальського протоколу (1987р.) щодо речовин, які руйнують озоновий шар, затверджена Програма припинення виробництва та використання в Україні озоноруйнуючих речовин, згідно якої речовини, які руйнують озоновий шар, в країні не виробляються, а повністю завозяться ззовні. Враховуючи світовий досвід переходу до використання альтернативних озоноруйнуючим речовин, Програма передбачає:

перехід від використання ХФВ-12 до ГФВ-134а, ГФВ-404 та холодоагентів вуглеводневого ряду: ізобутану та пропану;

припинення використання розчинників та миючих засобів -ХФВ-113, МХФ та ТХМ;

перехід до використання в аерозольній промисловості суміші вуглеводнів -пропану та бутану;

заміна для потреб поліуретанової теплоізоляції запінювача ХФВ-11 на циклопентан.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Відповідно до наказу Мінприроди від 13.01.2012 No8 „Про затвердження Регламенту встановлення наявності або відсутності озоноруйнівних речовин у товарах, що плануються до ввезення або вивезення” видача листів-роз’яснень суб'єктам підприємницької діяльності на експорт-імпорт продукції, яка не містить озоноруйнівних речовин до компетенції структурних підрозділів з питань екології та природних ресурсів обласних державних адміністрацій не входить.

Також Мінприроди розроблений Порядок квотування та Порядок погодження експорту та імпорту товарів, що містять озоноруйнівних речовин.

Разом з тим слід зазначити, що підписання Угоди про асоціацію між Україною та Європейським Союзом, яка містить цілий блок екологічних питань, продемонструвало прагнення нашої держави до високих стандартів у галузі охорони навколишнього середовища, підтвердило готовність України зробити свій позитивний внесок у збереження клімату та озонового шару.

З метою забезпечення реалізації державної політики з питань здійснення управління та регулювання у сфері охорони озонового шару на виконання міжнародних зобов’язань України взятих після ратифікації Монреальського протоколу про речовини, що руйнують озоновий шар та поправок до нього, а також з метою адаптації національного законодавства у сфері поводження із озоноруйнівними речовинами до законодавства Європейського Союзу Міністерством екології та природних ресурсів України розроблено та подано на розгляд Уряду проект Закону України «Про охорону озонового шару», в якому імплементовано положення Регламенту ЄС про речовини, що руйнують озоновий шар.

За даними наукових досліджень негативні фактори, що мають вплив на здоров’я людини, за значимістю розподіляються так:

-соціальні –37%;
-забруднення атмосферного повітря –21%;
-медичні та біологічні –19%;
-забруднення питної води –13%;
-інші причини –10%

[http://ecoternopil.gov.ua/images/Stan_dovkillya/dopov2018-st.pdf].

Забруднене повітря значно знижує імунітет, впливає на органи дихання, сприяючи виникненню респіраторних захворювань, катару верхніх дихальних шляхів, ларингіту, ларинготрахеїту, фарингіту, бронхіту, пневмонії. Забруднення спричиняє серцево-судинні та інші захворювання, зумовлює виникнення віддалених наслідків, тобто мутагенну, канцерогенну, токсичну, тератогенну, алергенну, ембріотоксичну і атеросклеротичну дію. Довготривале забруднення повітря відбивається також на генетичному апараті людини. Це призводить до зниження народжуваності, народження недоношених або ослаблених дітей, до їх розумової та фізичної відсталості, тощо. Забруднене атмосферне повітря значно підвищує захворюваність та смертність населення від хронічного бронхіту, емфіземи легень, бронхіальної астми, раку легень та захворювань серцево-судинної системи, що різко знижує працездатність населення.

Дуже небезпечними для людини є сполуки азоту – нітрити і нітрати, що потрапляють у повітря з відпрацьованими газами автомобілів та під час внесення мінеральних добрив. Деякі з них є вихідними продуктами для синтезу канцерогенних речовин. Вдихання оксидів азоту є причиною розвитку емфіземи легенів, звуження дихальних шляхів, набряку легенів. Зростаюче забруднення повітря свинцем сприяє накопиченню його в печінці, селезінці, нирках та інших органах. Свинець, що міститься у відпрацьованих газах автомобільного транспорту, прискорюючи розпад еритроцитів, діє як протоплазматична отрута. Свинцеве отруєння викликає також функціональні зміни вищої нервової діяльності.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Основними скаргами внаслідок свинцевого отруєння є головний біль, запаморочення, підвищена роздратованість, швидка втомлюваність, порушення сну. Забруднення атмосферного повітря діоксидом сірки частіше призводить до виникнення таких захворювань, як хронічний і астматичний бронхіт, бронхіальна астма, емфізема легенів. Такі явища особливо характерні для дітей, хоча на їх здоров'я ніяким чином не впливають шкідливі умови праці, паління та інші чинники.

Стан радіаційного забруднення атмосферного повітря

Згідно даних Вінницького обласного центру контролю та профілактики хвороб станом на 8 квітня 2022 року відхилень від норми не зафіксовано у жодному районі області [http://www.vin.gov.ua/news/ostanni-novyny/45738-radiatsiinyi-fon-u-vinnytskii-oblasti-stanom-na-08-kvitnia-bezpechnyi-dlia-meshkantsiv].

В перелік територій забруднених в результаті аварії на ЧАЕС (Постанова КМУ №106 від 23.07.1991 р.) село не входить.

Прогнозовані зміни у динаміці та структурі викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря

У зв'язку зі збільшенням обсягів виробництва, старінням технологій та обладнання, пошкодженням покриття автомобільних доріг та старіння транспортних засобів передбачається незначне систематичне збільшення шкідливих викидів в атмосферне повітря. Істотних змін в стані здоров'я населення не передбачається, але можливе незначне систематичне збільшення негативного впливу на здоров'я людей, тваринний і рослинний світ через накопичення викидів. Детальний прогноз впливу забруднення атмосфери на здоров'я населення можливий лише після отримання даних польових досліджень, зокрема інформації про рівень забруднення повітря на території Детального плану.

2.1.4. Аналіз поточного стану ґрунтів в межах ДПТ

На ділянці проектування переважають сірі опідзолені ґрунти та темно-сірі опідзолені ґрунти. Ландшафт ділянки антропогенний, проводиться сільськогосподарська діяльність. Рослинність фрагментована відповідно до кадастрового поділу. Згідно даних космічних знімків, водна та вітрова ерозія відсутні.

2.1.5. Характеристика водних ресурсів

Якість питної води та її вплив на здоров'я населення

Відомо, що якісна питна вода визначає стан нашого здоров'я. За даними ВОЗ біля 80% захворювань людей пов'язані з якістю питної води. Внаслідок вживання неякісної питної води кожен рік біля 25% населення України (переважно дитячого) ризикують захворіти. Проблема забезпечення якісною питною водою відноситься до числа соціально значущих, оскільки вода безпосередньо впливає на стан здоров'я громадян і кардинально визначає ступінь екологічної та епідеміологічної безпеки. Несприятливий вплив неякісної питної води на людину може реалізовуватися в декількох напрямках: загальнотоксичний вплив, що викликає збільшення загальної захворюваності населення (збільшення захворювань неінфекційної природи: серцево-судинних, шлунково-кишкового тракту, ендокринних і ін.) та вплив на збільшення частоти алергічних захворювань, а також збільшення рівня новоутворень в організмі людини. Забрудненість водних об'єктів – джерел питного водопостачання специфічними хімічними речовинами токсичної дії і збудниками інфекційних захворювань при недостатній ефективності роботи очисних споруд з водопідготовки питної води обумовлює погіршення її якості, створює серйозну загрозу для здоров'я людей, обумовлює високий рівень їх

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

захворюваності кишковими інфекціями, гепатитом, збільшує ризик дії на організм людини канцерогенних і мутагенних чинників.

Відставання України від розвинених країн за показниками середньої тривалості життя і високої смертності значною мірою пов’язане із споживанням неякісної питної води.Забруднюючі шкідливі речовини потрапляють у поверхневі водні об’єкти з недостатньо очищеними побутовими і промисловими зворотними водами, сільськогосподарськими поверхневими та зливовими стоками. До токсичних сполук, небезпечних для здоров’я людини, відносяться важкі метали, СПАР, пестициди, феноли, хлорорганічні сполуки тощо. Навіть після очистки та знезараження питної води токсичні речовини можуть залишатись та надходити у водопостачальну мережу. До того ж існуючі технології для знезаражування питної води передбачають широке застосування хлору, внаслідок чого в питній воді утворюються токсичні і канцерогенні хлорорганічні сполуки, що мають кумулятивну дію. Забруднення питної води може виникати також в розподільчій мережі у зв’язку з незадовільним станом трубопроводів та їх високою аварійністю.

Неякісна питна вода є однією з причин зростання у населення таких захворювань, як виразкова хвороба шлунку, жовчнокам'яна хвороба, хвороби органів дихання. У процесі підготовки питної води для її знезаражування здійснюється хлорування, в процесі якого утворюються токсичні речовини які можуть викликати порушення центральної нервової системи, негативно впливати на функцію нирок і печінки.

Контроль за якістю і безпечністю питної води, що надається для споживання населенню повинен бути забезпечений власниками водопроводів у відповідності до вимог ДСанПіНу 2.2.4-171-10 "Гігієнічні вимоги до води питної, призначеної для споживання людиною", яким передбачено перелік показників, точки відбору проб та кратність досліджень.

Згідно Стратегії розвитку Козятинської МТГ система централізованого водопостачання м.Козятин, смт. Залізничне, с.Козятин, с.Сокілець, с.Сигнал перебуває у власності АТ «Українська залізниця», складається з трьох водозаборів, два з яких здійснюють подачу води з поверхневих джерел та один з артезіанських свердловин (5 шт), магістральних водопровідних мереж протяжністю 70 км діаметром 250-350 мм, розподільчих мереж протяжністю близько 100,0 км діаметром 25-200 мм, 4 водонапірних веж, 2 підвищувальних станцій. Загальна проектна потужність водопровідних насосних станцій становить 3,0 млн. м3 води на рік.

Докладні відомості про водопостачання та водовідведення с. Козятин не надано.

2.1.6. Водні об’єкти на території розроблення ДПТ

На території розроблення ДПТ водні об'єкти відсутні. Територія ДПТ не потрапляю в прибережно-захисні, водоохоронні зони.

Прогнозовані зміни стану водних ресурсів

Оскільки на території детального плану водні об’єкти відсутні, прямого впливу не передбачається. Можливий негативний кумулятивний вплив на ґрунтові води території зумовлений наявністю гаражів і відсутністю сучасної системи дощової каналізації.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

2.1.7. Стан земельних ресурсів

Згідно антропоекологічної оцінкою сумарного пестицидного навантаження на ґрунти ДПТ розташовне в несприятливій зоні [http://geomap.land.kiev.ua/ecology-9.html].

Згідно районування за стійкістю ґрунтів до забруднення відходами промислових підприємств, тваринницьких комплексів, ферм, мінеральними й органічними добривами, пестицидами (%) населений пункт відноситься до зони слабостійких ґрунтів [http://geomap.land.kiev.ua/ecology-10-3.html].

Варто зауважити, що забруднені ґрунти є вторинним джерелом забруднення підземних та поверхневих вод, а також атмосферного повітря через незадовільний стан покриття вулиць, недостатню кількість зелених насаджень.

Згідно функціонального зонування Генерального плану с. Козятин, на території детального плану передбачається житлова та громадська забудова.

2.1.7.1. Прогнозовані зміни стану земельних ресурсів

За існуючого використання земель прогнозується подальша деградація ґрунтів. Враховуючи існуюче цільове використання земельних ділянок, на території ДПТ прогнозується хаотична житлова та громадська забудова.

Лімітуючим фактором, який виключає активацію і протікання ерозійних процесів є рослинність. Тому ризики водної і вітрової ерозії приурочені до ареалів, які або не мають рослинного покриву (напр., зриті ділянки), або періодично залишаються без рослинності (рілля, городи).

2.1.8. Сучасний стан природно-заповідного фонду та рекреації

Природно-заповідний фонд

Об'єкти ПЗФ на території ДДП відсутні. Найближчий об'єкт ПЗФ - Ентомологічний заказник місцевого значення «Титусівський ліс» - розташований на південний схід на відстані близько 3 км.

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

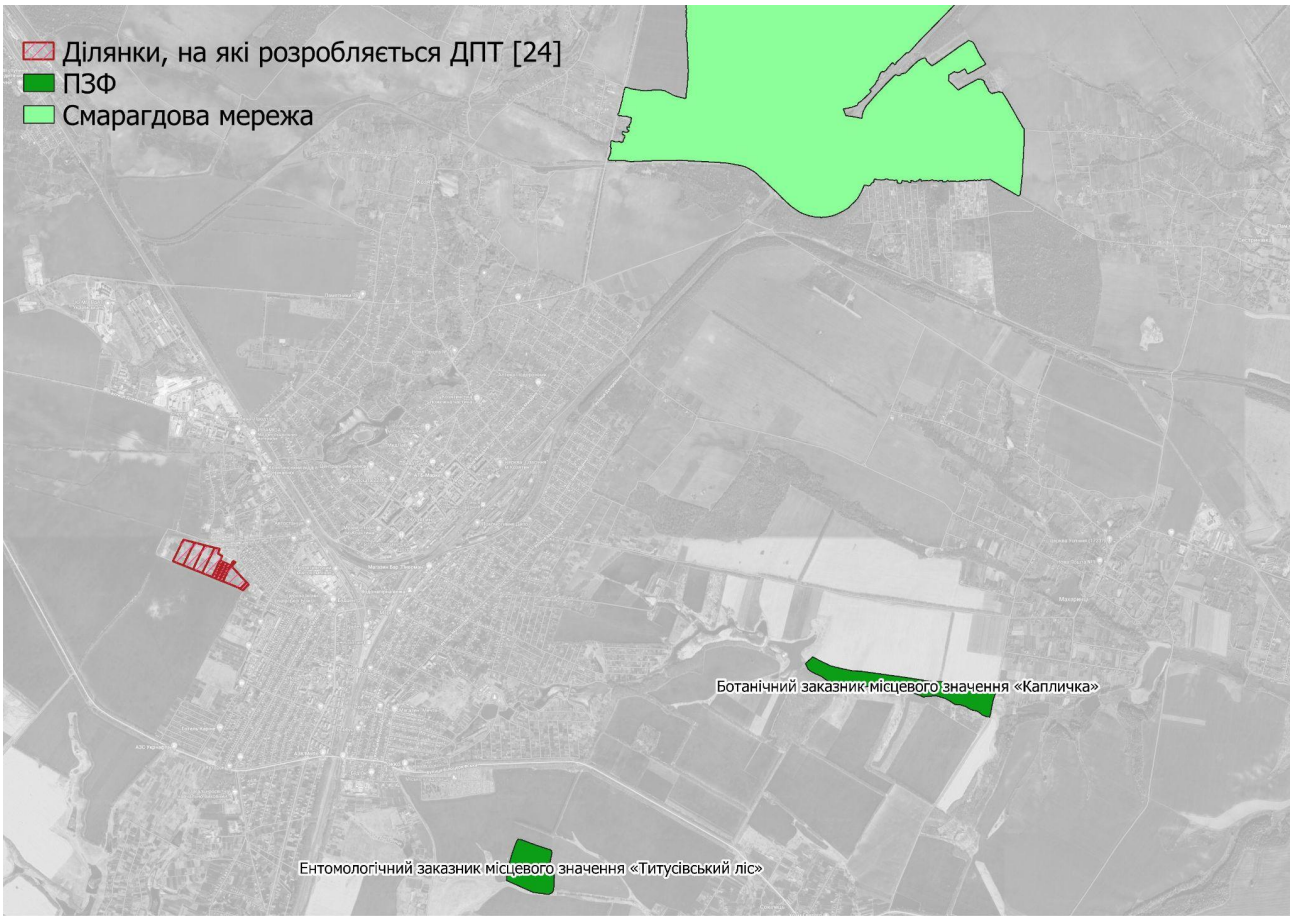


рис. 2.8.

Смарагдова мережа та водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення, біосферні резервати програми ЮНЕСКО "Людина і біосфера", об'єкти всесвітньої спадщини ЮНЕСКО

Території та об'єкти, віднесені до Смарагдової мережі на території ДПТ відсутні [http://emerald.net.ua/, https://map.land.gov.ua].

Згідно даних сайту Рамського Бюро [https://rsis.ramsar.org/ris/2387] водно-болотні угіддя міжнародного значення на території Козятинської МТГ відсутні.

Згідно відкритих джерел даних на території Козятинської МТГ відсутні об'єкти, включені до біосферних резерватів програми ЮНЕСКО "Людина і біосфера" [https://unesco.mfa.gov.ua/spivrobitnictvo/programa-lyudina-i-biosfera], [https://wownature.in.ua/pro-nas/nasha-diialnist/mizhnarodna-diialnist/biosferni-rezervaty-v-ukrayini/].

Згідно даних Міністерства культури та інформаційної політики України [http://mincult.kmu.gov.ua/control/uk/publish/officialcategory?cat_id=245264015] на території Козятинської МТГ відсутні об'єкти, віднесені до всесвітньої спадщини ЮНЕСКО.

Локальна екомережа

Відомості про схеми локальної екомережі на території Козятинської МТГ відсутні.

Моделювання локальних екомереж потребує ретельного вивчення всіх елементів екомереж і їхнього місцезнаходження, у т.ч. з "винесенням у натуру" цих елементів і вирішенням відповідних питань щодо землеустрою тощо.

Згідно Закону України “Про екологічну мережу України” ст.11 [https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/1864-15] місцеві органи виконавчої влади та

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

органи місцевого самоврядування у сфері формування, збереження та використання екомережі в межах своїх повноважень забезпечують: розроблення та виконання регіональних і місцевих схем та програм розвитку екомережі, проведення необхідних для цього наукових досліджень; надання відповідно до закону фінансової та іншої підтримки власникам і користувачам земельних ділянок, що знаходяться в межах територій та об'єктів екомережі.

Згідно ст. 5 Закону України “Про екологічну мережу України”, до складових структурних елементів екомережі включаються: а) території та об'єкти природно-заповідного фонду; б) землі водного фонду, водно-болотні угіддя, водоохоронні зони; в) землі лісового фонду; г) полезахисні лісові смуги та інші захисні насадження, які не віднесені до земель лісового фонду; ґ) землі оздоровчого призначення з їх природними ресурсами; д) землі рекреаційного призначення, які використовуються для організації масового відпочинку населення і туризму та проведення спортивних заходів; е) інші природні території та об'єкти (ділянки степової рослинності, пасовища, сіножаті, луки, кам'яні розсипи, піски, солончаки, земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу природну цінність); є) земельні ділянки, на яких зростають природні рослинні угруповання, занесені до Зеленої книги України; ж) території, які є місцями перебування чи зростання видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України; з) частково землі сільськогосподарського призначення екстенсивного використання - пасовища, луки, сіножаті тощо; и) радіоактивно забруднені землі, що не використовуються та підлягають окремій охороні як природні регіони з окремим статусом.

Згідно ЗУ “Про Концепцію збереження біологічного різноманіття України” (далі концепція) біорізноманіття є національним багатством України, яке забезпечує екосистемні та біосферні функції живих організмів, їх угруповань та формує середовище життєдіяльності людини. На жаль, сьогодні біологічне різноманіття втрачається під час забудов, розорювання землі, меліорації, спорудження водосховищ, створення мереж транспортної інфраструктури та здійснення інших видів господарської діяльності. Серед іншого в Концепції створення та упорядкування прибережно-захисних смуг водних об'єктів; збереження лучних та степових систем; інвентаризація місцевих болотних угідь; здійснення заходів, спрямованих на відновлення лісів у місцях їх природного зростання і заліснення нових територій, оптимізація рекреаційного навантаження на лісові масиви тощо визначається як заходи по збереженню біологічного різноманіття.

В північній частині території розроблення ДПТ розташовані озеленені території загального користування, які можуть бути рекомендована до включення в склад локальної екомережі, та які рекомендується зберігти на проектний період. Площа цих територій складає близько 0.8 га.

Поточний стан рослинного покриву – біотопів

Основні види землекористування на території розроблення ДПТ – громадська забудова, чагарники, с/г угіддя. Ці умови визначають ступінь перетвореності природного ландшафту, у межах якого розміщений ДПТ та види біотопів території. На території ДПТ переважають ділянки із рослинним покривом антропогенного походження. На цих ділянках сформовані біотопи переважно антропогенного походження - Сади, Чагарники, Біотопи міської забудови. (EUNIS: J1 Buildings of cities, towns and villages / Будівлі міст і сіл; J2 Low density buildings / Будівлі, розташовані з низькою щільністю; J4 Transport networks and other constructed hard-surfaced areas / Транспортні мережі та інші території з штучною твердою поверхнею. J4. Transport networks and other constructed hard-surfaced areas / Транспортні мережі та інші території з штучною твердою поверхнею тощо) Ці

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

біотопи характеризуються низьким біорізноманіттям, вразливістю до зовнішніх впливів.

2.2. Існуючий стан території ДПТ

Схема розташування земельних ділянок в межах території розроблення ДПТ наведено на рис. нижче.

рис.2.9.

Згідно схеми існуючих планувальних обмежень ДПТ, на території відсутні житлові, громадські будівлі. На півночі розташовані зблоковані кооперативні гаражі.

Загальна площа в межах розроблення детального плану території із включенням площі, що знаходиться в межах охоронних та санітарно-захисних зон складає 19,6602 га. Територія розроблення детального плану межує:

- з північної сторони – вул. Кондрацького, червона лінія розміром 15,0 м, кооперативні гаражі та ділянки приватної власності, для ведення особистого селянського господарства;
- із східної сторони – землі територіальної громади та ділянки приватної власності, для ведення особистого селянського господарства;
- з південної сторони – ділянка комунальної власності, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва;
- із західної сторони – ділянки приватної власності, для індивідуального садівництва.

Система планувальних обмежень по території, на яку розробляється детальний план, представлені:

1. З північної сторони частина території потрапляє до санітарно-захисної зони теплиць розміром 100,0 м (додаток No 5 Державні санітарні правила планування та

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

забудови населених пунктів, наказ МОЗ України від 19.06.1996 р. No 173 (ДСП-173-96)).

2. Через проектну територію проходить червона лінія вул. Депутатської та вул. Кондрацького 15,0 м.

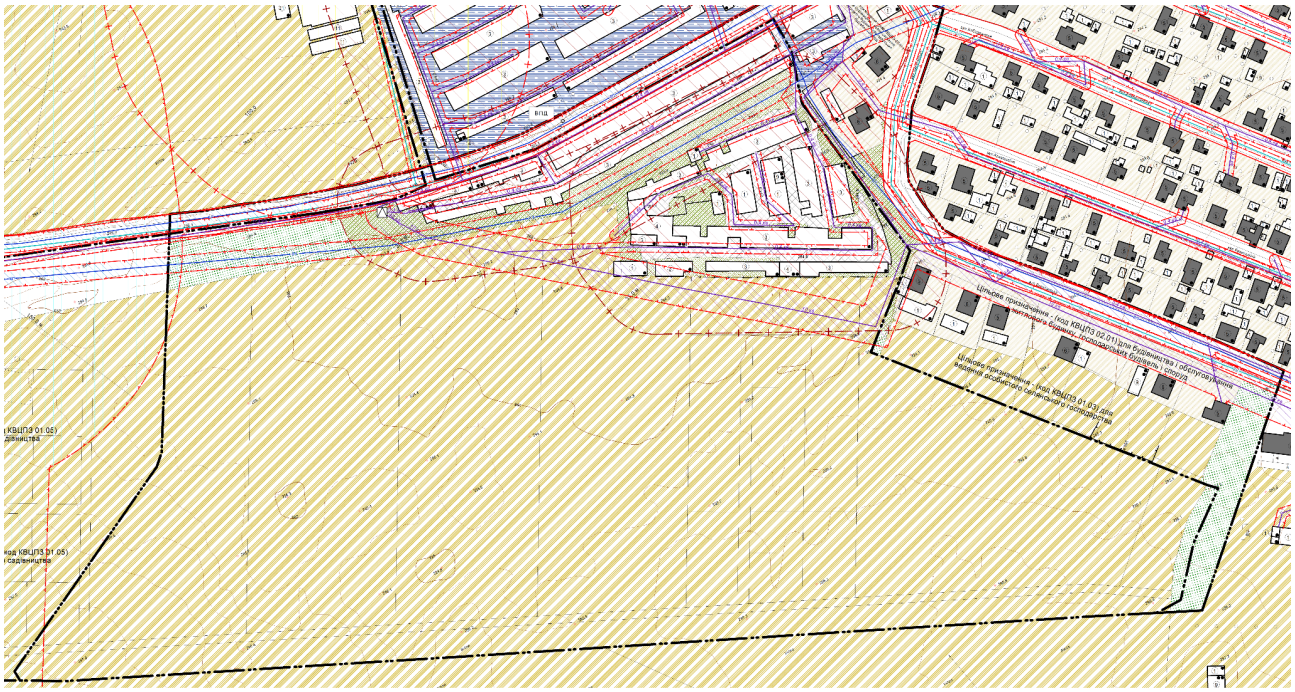
3. Частину території покриває санітарний відступ зблокованих індивідуальних гаражів розміром 35,0 м (додаток No 10 ДСП 173-96).

4. Через проектну територію проходить повітряна лінія електропередач 10 кВ з охоронною зоною 10,0 м від крайніх проводів в місцях їх найбільшого відхилення (п. 5 Правил охорони електричних мереж).

5. Через проектну територію проходить повітряна лінія електропередач 0,4 кВ з охоронною зоною 2,0 м від крайніх проводів в місцях їх найбільшого відхилення (п. 5 Правил охорони електричних мереж).

6. Через проектну територію проходить господарсько-питний водопровід охоронна зона якого складає 5,0 м з кожної сторони (додаток И.1 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій»). 7. Через проектну територію проходить газопровід середнього тиску охоронна зона якого складає 4,0 м з кожної сторони (додаток И.1 ДБН Б.2.2-12:2019).

8. Через проектну територію проходить газопровід низького тиску охоронна зона якого складає 2,0 м з кожної сторони (додаток И.1 ДБН Б.2.2-12:2019).



Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Умовні позначення

Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
		Межа населеного пункту
		Межа розроблення детального плану території
		Межа земельної ділянки
а) б) в)		Дорога,вулиця,проїзд: а) асфальт; б) тротуар; в) щебінь
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія садівничих масивів
		Територія зелених насаджень спеціального користування
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія виробничого призначення
		Територія транспортної інфраструктури
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		
		Житловий будинок
		Нежитловий будинок
		Огорожа

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ

		Межа охоронної зони від інженерних мереж та споруд
		Межа санітарно-захисної зони
		Червона лінія вулиць
		Межа санітарного відступу від гаражів
МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ (СПОРУДИ)		
10 кв		Повітряна лінія електропередач 10 кВ
0,4 кв		Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
гв		Підземний газопровід високого тиску
гс		Підземний газопровід середнього тиску
гн		Підземний газопровід низького тиску
вп		Господарсько-питний водопровід
ВПД		Водозабірна споруда з підземного вододжерела
		Комплексна трансформаторна електропідстанція
		Газорозподільний пункт (ГРП)

Примітка. Матеріали детального плану в повному обсязі подають окремим документом разом із цим Звітом. Даний фрагмент наводиться для зручності читання тексту та можливості просторової орієнтації в проектних рішеннях

рис.2.10. Фрагмент опорного плану

9. Східна частина ділянко потрапляє в 500 - метрову санітарно-захисну зону ПРАТ “Козятинський м’ясокомбінат”:

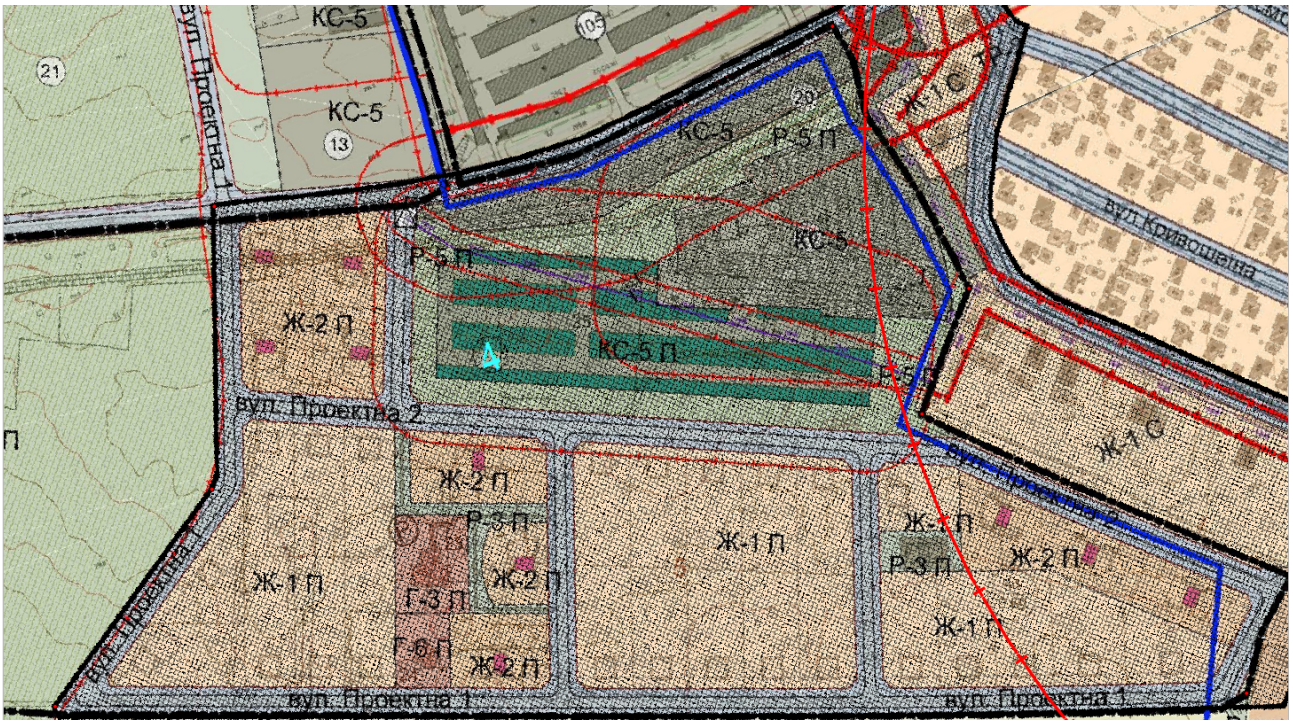


рис. 2.11. Фрагмент опорного плану генерального плану с. Козятин

2.2.1. Акустичне забруднення

Акустичне забруднення на території ДДП пов’язане із зовнішніми факторами і є незначним. Головними чинником акустичного забруднення є вулиці, які обмежують територію ДПТ, зокрема вулиця Кондрацького на півночі, вулиця Депутатцька, вулиця Бабаджаняна, а також гаражі (санітарний відступ 35 метрів).

Прогнозовані зміни стану довкілля зі сторони шумового забруднення, якщо документ не буде затверджено

Значних змін у шумовому забрудненні території не передбачається. Негативний вплив на довкілля залишиться на такому ж рівні.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

2.2.2. Забруднення атмосферного повітря

Забруднення повітря на території ДДП пов’язане із зовнішніми факторами і є незначним. Джерела забруднення на території ДДП відсутні.

Серед основних зовнішніх забруднювачів повітря на території ДПТ є автомобільний транспорт зі сторони вулиць, які обмежують територію ДПТ, зокрема вулиця Кондрацького на півночі, вулиця Депутатцька, вулиця Бабаджаняна, гаражів.

Польових досліджень стану повітря на ділянці ДПТ не проводилось.

Прогнозовані зміни стану атмосферного повітря, якщо документ не буде затверджено

Значних змін у забрудненні атмосферного повітря не передбачається. Негативний вплив на довкілля залишиться на такому ж рівні.

2.2.3. Електромагнітне забруднення

Електромагнітне забруднення пов’язане із впливом повітряних ЛЕП 0,4 кВ з охороною зоною 2,0 м з кожної сторони від крайніх проводів; повітряна лінія електропередач 10 кВ з охороною зоною 10,0 м з кожної сторони від крайніх проводів і є незначним.

На території розроблення ДПТ відсутні ЛЕП напругою більше 110 кВТ, які можуть чинити значний шкідливий вплив на людину.

Прогнозовані зміни стану довкілля від впливу електромагнітного забруднення, якщо документ не буде затверджено

Змін в електромагнітному забрудненні не передбачається. Негативний вплив на довкілля залишиться на такому ж рівні.

2.2.4. Перенесення забруднюючих речовин із дощовими водами

Основними чинниками впливу є прилегла вулично-дорожня мережа та гаражі. Шкідливі речовини, що утворюються під час експлуатації цих об’єктів разом із дощовими водами змиваються по поверхні та просочуються в ґрунт і підземні води. В залежності від фізико- хімічних властивостей ґрунту та забруднюючих речовин, негативний вплив має різну силу.

Оскільки у складані наданих матеріалів ДПТ не надано набір профільних геопросторових даних, то змоделювати основні напрямки міграції забруднення із дощовими водами на основі аналіз рельєфу території не можливо.

Для доріг, а також території гаражів характерне забруднення довкілля паливно-мастильними матеріалами, рештками гуми від автомобільних шин, що містять канцерогени та важкі метали, а також мікрочастинками вихлопних газів автомобілів, що осідають в зоні впливу доріг. Змиваючись із дощовими водами з поверхні доріг та прилеглих територій ці речовини формують зону підвищеної концентрації, зумовлену рельєфом.

Прогнозовані зміни стану довкілля від забруднення ґрунтів і поверхневих вод чинниками

Значних змін в обсягах та структурі шкідливих речовин, що забруднюють поверхневі води, не передбачається. Прогнозується кумулятивний вплив такого забруднення на довкілля через накопичення в зонах векторного впливу від автомобільних доріг, гаражних кооперативів.

2.2.5. Відходи

Для Козятинської територіальної громади питання поводження із відходами є дуже гострим, особливо в розрізі утворення несанкціонованих сміттєзвалищ, масового накопичення побутового сміття в ярах та схилах, вздовж автомобільних

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

доріг, поблизу водоймищ тощо, невідповідність сміттєзвалища, куди вивозяться ТПВ, екологічним нормам. В громаді збирання відходів здійснюється контейнерним та без контейнерними методами. Безконтейнерний метод застосовується на території, де обмежена можливість проїзду сміттєвоза, а саме - з приватних домоволодінь.

Згідно чинного законодавства, відповідальними суб'єктами має бути забезпечено належне збирання, перевезення та передачі відходів, утворених від планованої діяльності, для зберігання, оброблення, переробки, утилізації, видалення та захоронення, а також дотримання правил екологічної безпеки при поводженні з ними згідно норм діючого законодавства.

На території ДПТ житлових та громадських будівель, які можуть продукувати відходи немає. Кількість відходів, способи їх вивезення/утилізації з території гаражів - невідомо.

Також, несанкціонована утилізація відходів у непризначених для цього місцях з високою ймовірністю може призвести до локальних техногенних катастроф, коли високотоксичні речовини забруднюють ґрунт і підземні води до рівня, що унеможливлює повноцінну життєдіяльність мешканців на цих територіях.

Прогнозовані зміни стану довкілля від несанкціонованого поводження з відходами

Значного збільшення відходів, що продукуються не передбачається. Можливе збільшення продукування відходів населенням через збільшення невідповідального споживання. Також є висока ймовірність забруднення території розробки ДПТ будівельними відходами під час забудови ділянок.

2.2.6. Характеристика поточного стану історико-культурного фонду

Згідно наданих відомостей на території розроблення ДПТ об'єкти, віднесені до історико-культурної спадщини відсутні.

Згідно ст. 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини», ст. 19 Закону України «Про охорону археологічної спадщини», якщо під час проведення будь-яких земляних робіт виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, виконавець робіт зобов'язаний зупинити їх подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це відповідний орган охорони культурної спадщини, на території якого проводяться земляні роботи. Земляні роботи можуть бути виявлені лише, згідно з письмовим дозволом відповідного органу охорони культурної спадщини після завершення археологічних досліджень відповідної території.

Відповідно до ст. 33 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» юридичні і фізичні особи, дії або бездіяльність яких завдали школи археологічній спадщині, несуть відповідальність відповідно до законодавства України.

2.2.7. Озеленення території

Згідно схеми існуючого стану ДПТ на території проектування знаходяться озеленені території загального користування та спеціального користування, площа яких на існуючий стан не вказана.

Зелені насадження є важливими елементами природного середовища та культурної спадщини і використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог, передбачених законодавством.

Зелені насадження населених пунктів ефективно виконують своє призначення щодо: формування естетичного навколишнього середовища; охорони водних джерел та пагорбів від ерозії; вітро- та шумозахисту; боротьби із

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

забрудненням повітря; формування найбільш комфортних умов праці, побуту та відпочинку населення.

Дерева пом'якшують дію сильних вітрів і сприяють вертикальному переміщенню повітряних мас. Влітку нагріте повітря від забудови піднімається вгору, а на його місце надходить холодне повітря з території зелених насаджень. Посадки знижують силу вітру, регулюють тепловий режим, очищають і зволожують повітря, що має суттєве оздоровче значення. Прихід і втрата сонячної енергії складають так званий тепловий баланс. При штилі рух більш холодного повітря від зеленого масиву до відкритої території може досягати швидкості 1 м/сек, тобто утворювати легкий вітер, що прохолоджує і провітрює цю відкриту територію. Взимку температура повітря серед насаджень вища, ніж на відкритих просторах. Це пояснюється захисною дією насаджень навіть коли на них немає листя.

Також дерева є домівкою та джерелом харчування для широкого спектру видів птахів та тварин, які живуть у містах поряд з людьми.

2.3. Підсумки розділу 2

Зазначену інформацію систематизовано у вигляді наведеної нижче таблиці із переліком чинників негативного впливу та компонентів довкілля, для яких такий вплив є суттєвим.

Табл.. 2.2. Компоненти, що зазнають негативного впливу

	Компоненти, що зазнають негативного впливу							
Чинники негативного впливу	**Атмосферне повітря**	**Поверхневі води**	**Ґрунтові води**	**Підземні води**	**Ґрунти**	**Види і біотопи**	**Образ ландшафту**	**Клімат**
зі сторони нежитлових будівель	Т, АМ	-	ДВ	-	ДВ. Р	ДВ	ЕЗ	Т,АМ
зі сторони вулично-дорожньої мережі - шум, викиди хімічних речовин та ПММ	забруднення повітря викидами транспорту, шумове забруднення. АМ, АЗ, Т	-	інфільтрація забруднювачів із ДВ	-	утворення полів забруднення викидами транспорту, АМ, ДВ	шумове забруднення, хімічне забруднення, АМ, АЗ	зниження якості ландшафту через шум і викиди, фрагментація ландшафту. Р.	формування теплових островів, Т
зі сторони поводження з ТПВ	-	-	-	-	ДВ,	-	-	-
Зі сторони ліній електропередач- електромагнітне випромінювання.	-	-	-	-	-	-	візуальний вплив, ЕЗ	-

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

зі сторони промислових підприємств	АМ, Т	-	інфільтрація ДВ	інфільтрація ДВ	ДВ	АМ, ДВ	зниження якості ландшафту через візуальний вплив	АМ, Т
Зі сторони сільського сподарського використання земель					Р, виснаження грунтів			

ДВ - дощові води,
АМ - атмосфера (механічне перенесення впливу, запахи та механічні частинки),
АЗ - Атмосфера (звукове навантаження),
Е - електромагнітне випромінювання,
С - світлове забруднення
ЕЗ - естетичне забруднення
Т - теплове забрудненн
Р - прямий механічний вплив (руйнування)

Згідно викладених в табл. 2.2 даних, факторами впливу, що найбільше впливають на довкілля є: нежитлові будівлі, промислові підприємства, вулично-дорожня мережа.

Компонентами довкілля, що зазнають найбільшого впливу є: атмосферне повітря, ґрунти, образи ландшафту.

Основними каналами передачі зазначеного впливу є: дощові води та забруднення атмосферного повітря.

На зазначені фактори впливу, компоненти довкілля та канали передачі впливу, що піддаються регулюванню з точки зору масштабу Детального плану, буде звернуто увагу даного документу.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СТАНУ ДОВКІЛЛЯ, УМОВ ЖИТТЄДІЯЛЬНОСТІ НАСЕЛЕННЯ ТА СТАНУ ЙОГО ЗДОРОВ’Я НА ТЕРИТОРІЯХ, ЯКІ ЙМОВІРНО ЗАЗНАЮТЬ ВПЛИВУ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Поточна діяльність на території ДПТ не має значного негативного впливу за межами території ДПТ. У випадку реалізації проектних рішень щодо житлової та громадської забудови, певних різновидів антропогенного впливу зазнаватимуть прилеглі території, а також збільшиться споживання ресурсів на місцевому рівні.

3.1. Акустичне забруднення

Згідно інформації, викладеної в (п.2.2.1) вплив акустичного забруднення від існуючих об’єктів, на території поза межами ДПТ є незначним і не впливає на об'єкти природно-заповідного фонду. Акустичне забруднення від запропонованої проектом житлової і громадської забудови поширюватиметься на існуючі прилеглі сільськогосподарські угіддя та промислову зону.

3.2. Забруднення атмосферного повітря

Основними забруднювачами атмосфери є автомобільні дороги, вулично-дорожня мережа, автомобільний транспорт. Вулично-дорожня мережа навколо території ДПТ є локальною, із незначним навантаженням. Локальне забружнення повітря відбувається переважно в теплу посушливу погоду, коли через відсутність дорожнього покриття автотранспорт здіймає пил на дорогах.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Вплив проектної вулично-дорожньої мережі в межах житлових кварталів вважається локальним. Основне забруднення повітря відбуватиметься внаслідок діяльності локальних очисних споруд і зовнішнього фактору - ПАТ "Козятинський м'ясокомбінат" (перелічені джерела розташовані поза межами ділянки ДПТ).

3.3. Забруднення ґрунту і поверхневих вод із міграцією шкідливих речовин із дощовими водами

У середньостроковій перспективі ймовірне забруднення грунтів, на прилеглих ділянках з південного заходу, побутовими стоками (у випадку відсутності каналізації. Проектом передбачено підключення проектних будівель до міської системи каналізації). Можливе незначне забруднення ґрунтових вод.

3.4. Електромагнітне забруднення

Інформацію про електромагнітне забруднення було викладено в п.2.2.3, Даний вид забруднення не призводить до значного впливу на здоров’я людей та об’єкти природно-заповідного фонду за межами ДПТ.

3.5. Проблеми поводження з відходами

Інформацію щодо поводження з відходами було викладено в п.2.2.5. Вплив даного фактору на території, прилеглі до ДПТ є незначним. У випадку реалізації проектних рішень передбачаєтсья збільшення утворення відходів на існуючих звалищах ТПВ.

3.6. Вплив на об’єкти рекреації поза межами ДПТ

Функціонування ДПТ в умовах існуючого використання території не чинить тиску на території Смарагдової мережі, розташовані поза межами ДПТ. Рекреаційні об’єкти поряд із територією ДПТ відсутні.

3.7. Підсумки розділу 3

Зазначену інформацію систематизовано у вигляді наведеної нижче таблиці із переліком чинників негативного впливу та компонентів довкілля, для яких такий вплив є суттєвим.

Табл. 3.1.

Компоненти поза межами населеного пункту що зазнають негативного впливу

	Компоненти, що зазнають негативного впливу							
Чинники негативного впливу	**Атмосферне повітря**	**Поверхневі води**	**Ґрунтові води**	**Підземні води**	**Ґрунти**	**Види і біотопи**	**Образ ландшафту**	**Клімат**
зі сторони нежитлових будівель	-	-	ДВ	-	-	-	ЕЗ	-
зі сторони житлової забудови	-	-	-	-	Р, переущільнення грунтів	-	ЕЗ	-
зі сторони вулично-дорожньої мережі - шум, викиди хімічних речовин та ПММ	забруднення повітря викидами транспорту, шумове забруднен	-	-	-	-	-	-	-

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

	ня. АМ, АЗ, Т							
зі сторони поводження з ТПВ	АМ	-	ДВ	інфільтрація ДВ	інфільтрація ДВ	АМ, ДВ	ЕЗ, зниження якості ландшафту через поширення неприємних запахів, візуальний вплив	Т
Зі сторони ліній електропередач.	-	-	-	-	-	-	-	-
зі сторони промислових підприємств	-	-	-	-	-	-	-	-

ДВ - дощові води,
АМ - атмосфера (механічне перенесення впливу, запахи та механічні частинки),
АЗ - Атмосфера (звукове навантаження),
Е - електромагнітне випромінювання,
С - світлове забруднення
ЕЗ - естетичне забруднення
Т - теплове забрудненн
Р - прямий механічний вплив (руйнування)

Згідно викладених в табл. 3.1 даних, факторами що поширюють свій вплив на довкілля поза межами ДПТ є: незадовільний стан поводження з відходами (зокрема утилізація нерозділених відходів на полігонах ТПВ).

Компонентами довкілля, що зазнають найбільшого впливу поза межами населеного пункту є грунтовий покрив..

На зазначені фактори впливу, компоненти довкілля та канали передачі даних буде звернуто увагу під час аналізу проектних рішень.

4. ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ, У ТОМУ ЧИСЛІ РИЗИКИ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ, ЯКІ СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, ЗОКРЕМА ЩОДО ТЕРИТОРІЙ З ПРИРОДООХОРОННИМ СТАТУСОМ (ЗА АДМІНІСТРАТИВНИМИ ДАНИМИ, СТАТИСТИЧНОЮ ІНФОРМАЦІЄЮ ТА РЕЗУЛЬТАТАМИ ДОСЛІДЖЕНЬ)

Екологічними проблемами та ризиками впливу на здоров’я людини, які визначено в пп. 2 та 3 і які має врахувати детальний план території є:

- Акустичне забруднення від автомобільних доріг, яке негативно впливає на емоційний та фізичний стан працівників [Удосконалення критеріїв гігієнічної регламентації та оцінки шуму від внутрішніх джерел високоповерхових житлових будинків [Текст] : автореф. дис. канд. біол. наук : 14.02.01 / Шумак Оксана Василівна ; ДУ "Ін-т гігієни та мед. екол. ім. О. М. Марзєєва Нац. акад. мед. наук України". - К., 2011. - 21 с. : табл., рис.];
- Руйнування екосистем та зменшення біорізноманіття внаслідок інтенсивної господарської діяльності. Основні фактори впливу на цей компонент - транспорт, що є джерелом шумового і хімічного забруднення.
- Близьке розташування ПАТ "Козятинський м'ясокомбінат" - частина проектих будинків знаходитиметься в межах 500 - метрової санітарно-захисної

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

зони підприємства. Забруднене повітря таких підприємств містить кислоти (оцтову, пропіонову, масляну, ізомасляну, валер'янову), альдегіди (ацетальдегід, масляний, капроновий, фурфурол, акролеїн), кетони (метилетилкетон, метилбутилкетон, діацетил), спирти і феноли (етанол, бутанол, крезол, пропанол, фенол, пірокатехін), ефіри (похідні пірогалолу та гваяколу тощо), похідні сульфуру (сульфіди і дисульфіди) та сірководню (меркаптани), аміни (метил-, диметил- і триметиламіни, диетиламін, триетиламін, дибутиламін), вуглеводні (метан, етан, пропан, бутан) та неорганічні сполуки (оксиди сульфуру і нітрогену, сірководень, аміак тощо). Цілий ряд цих сполук має надзвичайно неприємний запах, що відчувається за наявності лише кількох десятків молекул у 1 м^3.

- ПЗФ на території та поблизу території розроблення ДПТ відсутні.

5. ЗОБОВ’ЯЗАННЯ У СФЕРІ ОХОРОНИ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ПОВ’ЯЗАНІ ІЗ ЗАПОБІГАННЯМ НЕГАТИВНОМУ ВПЛИВУ НА ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ, ВСТАНОВЛЕНІ НА МІЖНАРОДНОМУ, ДЕРЖАВНОМУ ТА ІНШИХ РІВНЯХ, ЩО СТОСУЮТЬСЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ, А ТАКОЖ ШЛЯХИ ВРАХУВАННЯ ТАКИХ ЗОБОВ’ЯЗАНЬ ПІД ЧАС ПІДГОТОВКИ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

5.1. Міжнародні зобов'язання щодо СЕО

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС. Іншими міжнародними зобов’язаннями є:

Конвенція ООН з біологічного різноманіття;

Рамкова конвенція про зміну клімату;

Паризька кліматична угода;

Орхуська конвенція.

Директива 2000/60/ЄС Європейського Парламенту і Ради "Про встановлення рамок діяльності Співтовариства в галузі водної політики" від 23 жовтня 2000 року.

Згідно ст. 28 Закону України “Про основи містобудування”, якщо міжнародним договором України, згода на обов’язковість якого надана Верховною Радою України, встановлено інші правила, ніж ті, що містяться в законодавстві України про містобудування, то застосовуються правила міжнародного договору.

5.2. Зобов’язання у сфері охорони довкілля, встановлені на державному та інших рівнях

Виходячи з п. 5.1, при розробленні документу державного планування будуть враховані вимоги чинного законодавства в сфері охорони навколишнього середовища та здоров’я людей, зокрема:

- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Лісовий кодекс України;
- Закон “Про основи містобудування”;
- Закон України "Про місцеве самоврядування в Україні";
- Закон України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року»;
- Постанова Кабінету Міністрів України Про забезпечення реалізації Закону України "Про Генеральну схему планування території України";

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

- ДБН Б.2.2-12-2019 Планування і забудова територій;
- Наказ міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 N 105 Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України.
- Програма діяльності Кабінету Міністрів України, затверджена Постановою Верховної Ради України від 14 квітня 2016 року №1099-VIII;
- Національний план дій управління відходами до 2030 року, затверджений Кабінетом міністрів України 20 лютого 2019 року;
- Діючі санітарні норми та правила в Україні на момент розроблення ДПТ.

5.3. Процедура ОВД

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою статті третьої.

ДДП передбачає зміну цільового використання сільськогосподарських земель, будівництво житлових кварталів. Зазначена діяльність відноситься до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля.

6. ОПИС НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ВТОРИННИХ, КУМУЛЯТИВНИХ, СИНЕРГІЧНИХ, КОРОТКО-, СЕРЕДНЬО- ТА ДОВГОСТРОКОВИХ (1, 3-5 ТА 10-15 РОКІВ ВІДПОВІДНО, А ЗА НЕОБХІДНОСТІ - 50-100 РОКІВ), ПОСТІЙНИХ І ТИМЧАСОВИХ, ПОЗИТИВНИХ І НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ

6.1. Опис території проектних рішень

В цьому розділі розглядаються наслідки реалізації детального плану, зокрема в контексті вирішення основних екологічних проблем, перелічених в р. 4 .

Результат аналізу проектних заходів підсумовано в кінці цього розділу, таблиці «Ймовірна оцінка впливу на довкілля».

Далі в цьому проаналізовано, яким чином заплановані дії впливатимуть на навколишнє середовище і наскільки значним або критичним є такий вплив, виходячи із природних особливостей території населеного пункту.

Використання територій земельних ділянок з кадастровими номерами 0521482800:05:001:0008, 0521482800:05:001:0009, 0521482800:05:001:0010, 0521482800:05:001:0011, 0521482800:05:001:0013, 0521482800:05:001:0007, 0521482800:05:001:0056, 0521482800:05:001:0057, 0521482800:05:001:0058, 0521482800:05:001:0059, 0521482800:05:001:0060, 0521482800:05:001:0041, 0521482800:05:001:0050, 0521482800:05:001:0051, 0521482800:05:001:0055, 0521482800:05:001:0048, 0521482800:05:001:0044, 0521482800:05:001:0043, 0521482800:05:001:0052, 0521482800:05:001:0053, 0521482800:05:001:0054, 0521482800:05:001:0047, 0521482800:05:001:0046, 0521482800:05:001:0045 здійснюватиметься зі зміною цільового призначення на - код КВЦПЗ 02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової забудови; використання території земельної ділянки з кадастровим номером 0521482800:05:001:0042 здійснюватиметься зі зміною цільового призначення на - код КВЦПЗ 03.07, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі громадської забудови; земельна ділянка з кадастровим номером 0521482800:05:001:0049 та частково інші земельні ділянки: категорія земель - землі транспорту (інженерно-транспортна мережа) та категорія земель – землі житлової

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

та громадської забудови (території загального користування - майданчики).

Нижче нанесено орієнтовну схему змін цільового призначення. Зауважимо, що дані ДЗК наразі закриті для публічного доступу, тому дані щодо земельних ділянок наведено з доступних відкритих джерел, що можуть містити не точності - https://kadastr.live. Згідно відкритих джерел даних ділянки з кадастровими номерами 0521482800:05:001:0047. 0521482800:05:001:0046, 0521482800:05:001:0045, 0521482800:05:001:0052, 0521482800:05:001:0053, 0521482800:05:001:0054, 0521482800:05:001:0009 відносяться до “02.01 Для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка)”, а отже під переведення до 02.01 не потрапляють. Ці дані мають буду уточнені розробником ДПТ за потреби.

Згідно даних щодо зміни цільового призначення, наведених у записці ДДП всого під переведення підпадають (без урахування зазначених вище зд із кодом “02.01”):

переведення з “01.03 Для ведення особистого селянського господарства” до “02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової забудови” загальною площею 8.2 га;

переведення з “01.05 Для індивідуального садівництва” до “02.01, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової забудови” загальною площею 0,9962 га;

переведення з “01.05 Для індивідуального садівництва” до “03.07, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, категорія земель – землі громадської забудови” загальною площею 0,3519 га;

переведення з “01.05 Для індивідуального садівництва” до “землі транспорту (інженерно-транспортна мережа) та категорія земель – землі житлової та громадської забудови (території загального користування - майданчики)” загальною площею 0,1803 га.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

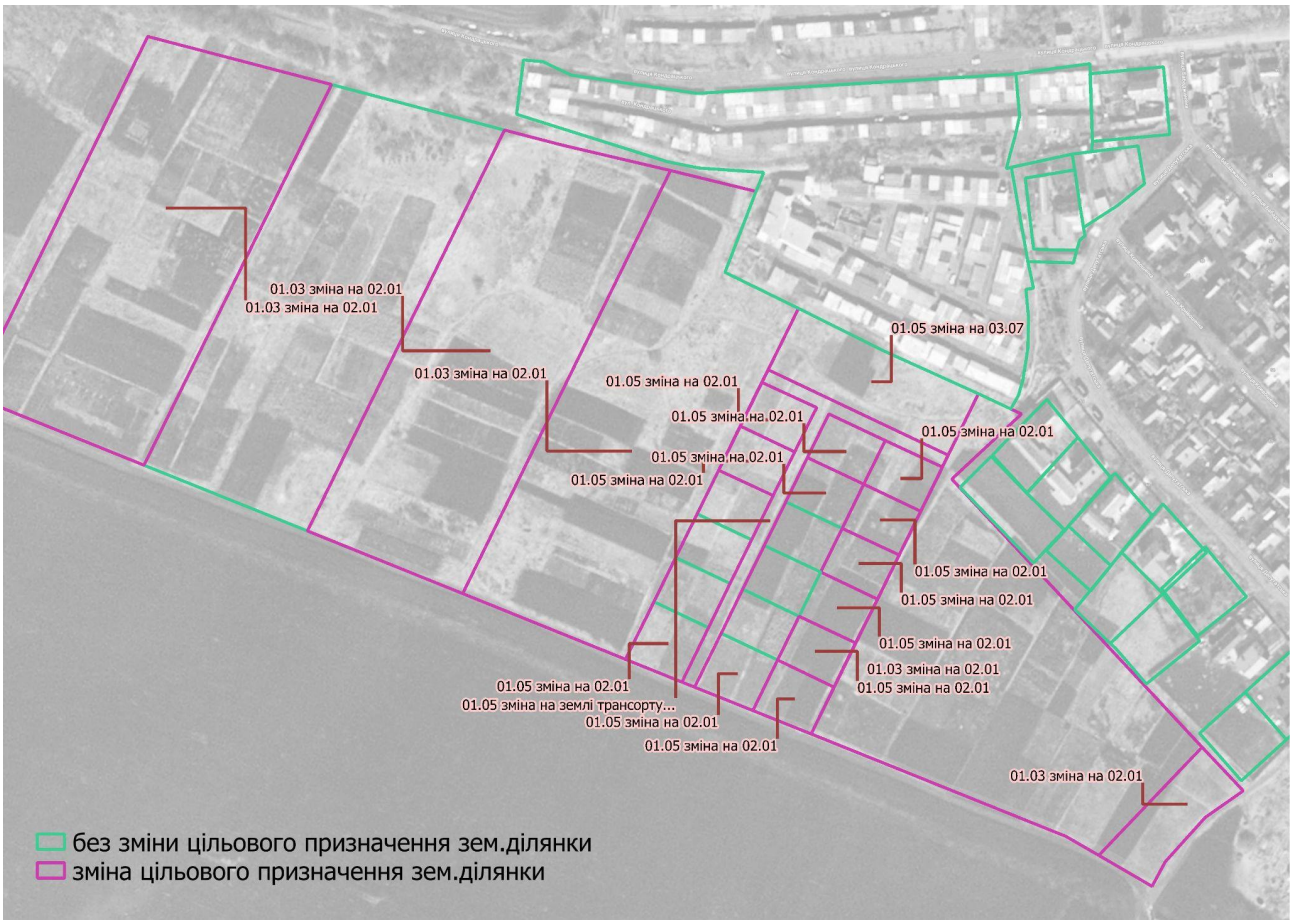


рис.6.1.

В об’ємах реалізації детального плану території планується здійснити:

1. Розміщення кварталу садибної житлової забудови: всього планується розмістити 100 ділянок для будівництва і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки). З них основна частина орієнтовною площею по 0,085 га. Земельні ділянки для розміщення об’єктів торгівлі (магазин та торгівельно-офісна будівля) – 0,4939 га, ділянка для розміщення індивідуальних гаражів – 0,5185 га.

2. Перелік і граничні розміри господарських та побутових будівель і споруд, які зводяться на присадибних ділянках, визначаються на наступних стадіях проектування за окремим завданням. Площа житлової забудови (при орієнтовній площі забудови одного будинку 100 м2) становить 99 буд. · 100 = 9900 м2.

3. Нове будівництво магазину (позиція No 3 Проектного плану) двоповерхового в плані складної форми з розмірами між крайніми осями 18,0х8,0 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 7,0 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з червоної керамічної цегли. Перекриття – монолітне залізобетонне. Покриття мембранного типу з єврорубероїду. Ступінь вогнестійкості – II.

4. Нове будівництво торгівельно-офісної будівлі (позиція No 2 Проектного плану): 2-3-х поверхової в плані складної форми з розмірами 31,0х15,0 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 11,0 м. Фундаменти – збірні залізобетонні. Зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з червоної керамічної цегли, сендвіч-плит і частково з газоблоку. Перекриття – збірне із багатопустотних залізобетонних плит перекриття. Покриття мембранного типу з єврорубероїду. Ступінь вогнестійкості – II.

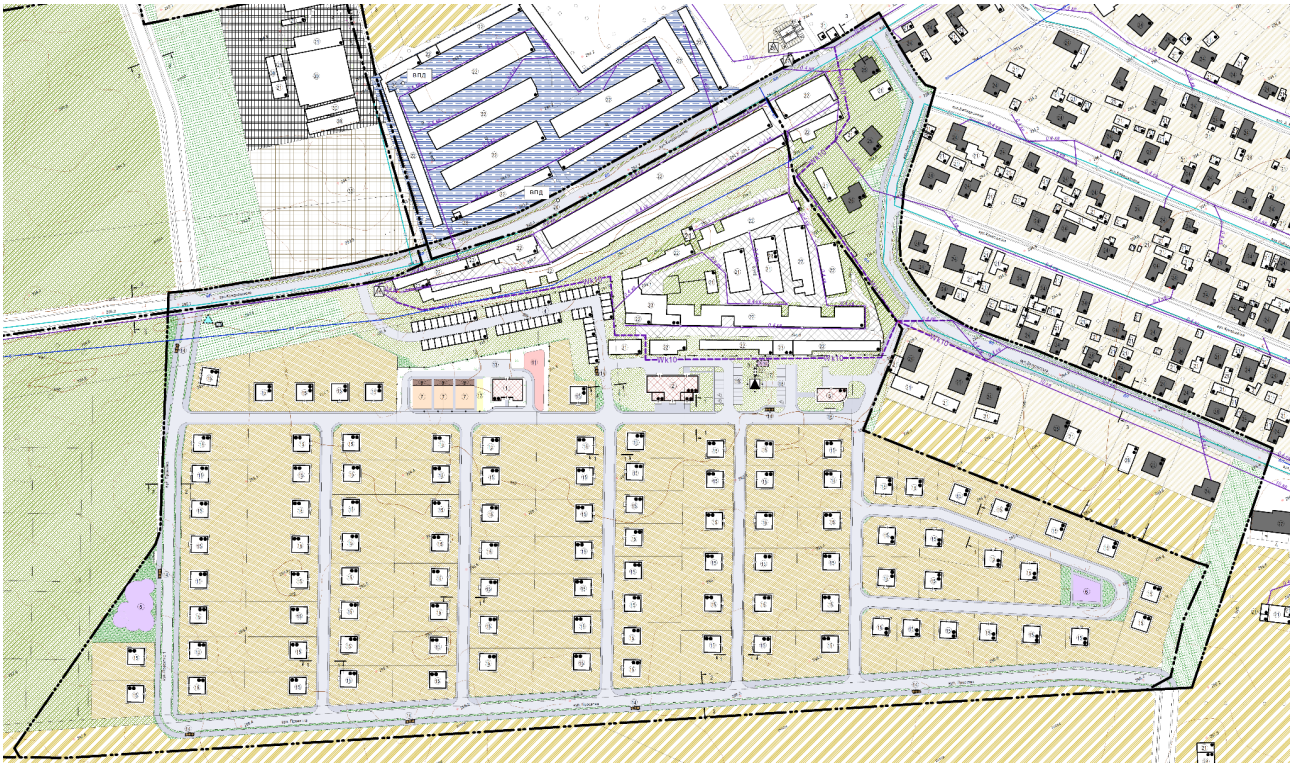
Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

5. Нове будівництво дошкільного навчального закладу на 60 місць або 3 групи (позиція No 1 Проектного плану): двоповерхового в плані складної форми з розмірами 18,0х13,0 м; висота будівлі від середньої планувальної позначки землі до найвищої планувальної позначки – 8,0 м. Фундаменти – монолітні залізобетонні. Зовнішні та внутрішні стіни, перегородки виконуються з червоної керамічної цегли. Перекриття збірне із багатопустотних залізобетонних плит перекриття. Покриття мембранного типу з єврорубероїду. Ступінь вогнестійкості – II. Площа земельної ділянки закладу 45 м2 на одне місце згідно табл. 1 ДБН В.2.2-4:2018. Тобто, розрахунковий показник на 60 місць становить 2700 м2, фактичний – 3008,69 м2.

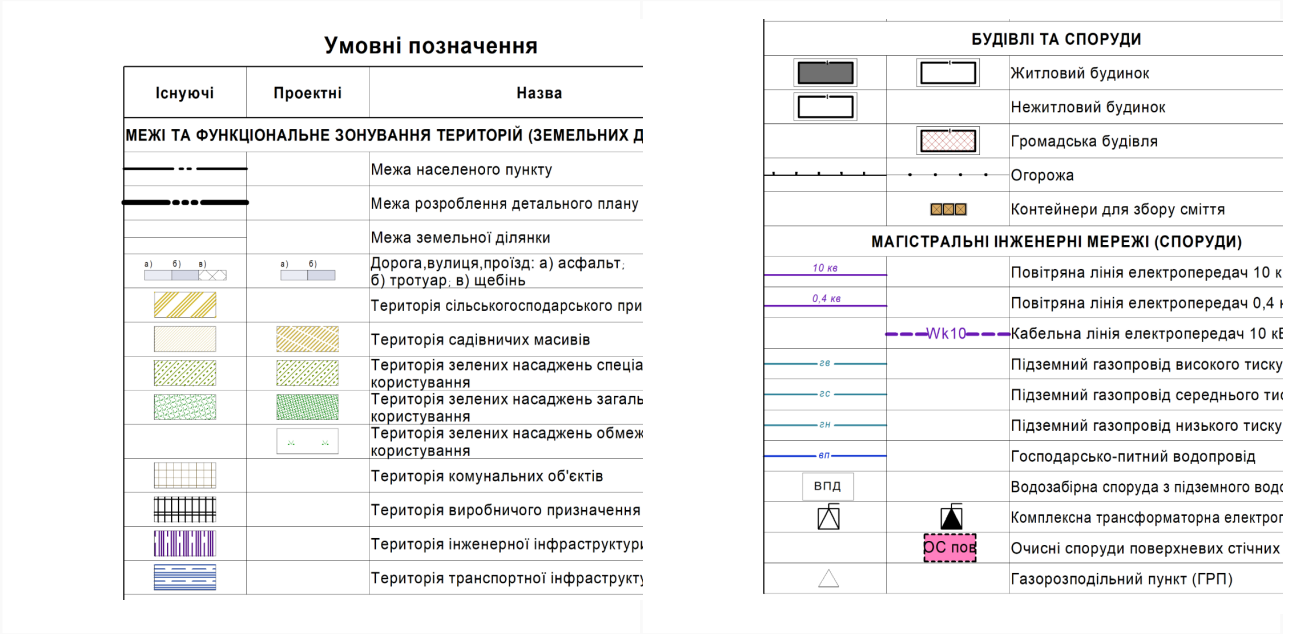
6. Нове будівництво інженерних мереж та споруд: самопливної побутової каналізації, господарсько-питного водопроводу, газопроводу низького тиску, пожежних гідрантів, кабельної лінії електропередач 0,4 та 10 кВ, повітряної лінії електропередач 0,4 кВ, очисних споруд каналізації поверхневих стічних вод, комплексної трансформаторної електропідстанції, газорозподільного пункту.

7. Облаштування майданчиків для паркування легкових транспортних засобів, для дітей дошкільного та молодшого шкільного віку, для занять фізкультурою, велопарковок, контейнерів для збору твердих побутових відходів.

В пояснювальній записці ДПТ зазначено, що архітектурно-планувальні та конструктивні рішення будівель уточняються на послідуючих етапах проектування, під час розроблення проектної документації на будівництво.



Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.



Примітка. Матеріали детального плану в повному обсязі подають окремим документом разом із цим Звітом. Даний фрагмент наводиться для зручності читання тексту та можливості просторової орієнтації в проектних рішеннях

рис.6.3. Фрагмент проектного плану

6.2 Акустичне забруднення.

Основні зміни в шумовому навантаженні передбачаються на період будівельних робіт за рахунок роботи двигунів машин та механізмів, що здійснюватимуть монтажно-будівельні роботи та зварювальних апаратів тощо. Проведення будівельно-монтажних робіт матиме тимчасовий характер.

В довгостроковій перспективі в східній частині проектної житлової забудови рівень шуму може мати понаднормові рівні за рахунок того, що ця ділянка безпосередньо межує із іншою адміністративною одиницею - м. Козятин. Під час розробки містобудівних рішень можливий ризик неврахування проектних рішень ДДП. Також можливий ризик понаднормового шумового навантаження пов’язаний із прилеглою з півночі територією гаражів, де складно проконтролювати діяльність, що приводить до шумового забруднення. Для цього варто передбачити можливість облаштування шумозахисних насаджень в червоних лініях доріг, відповідно до ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013.

6.3. Забруднення атмосферного повітря.

В період будівельно-демонтажних робіт викиди забруднюючих речовин в атмосферу можуть здійснюватися від місць проведення земляних, зварювальних та лакофарбових робіт, при роботі автотранспорту, що здійснює будівельно-монтажні роботи.

Так при електрозварюванні в атмосферу можуть викидатись такі речовини: заліза оксид, марганець та його сполуки, кремнію діоксид, фториди добре та погано розчинні неорганічні, фтористий водень, азот діоксид,оксид вуглецю.

При фарбувальних роботах в атмосферу можуть викидатся уайт-спірит, ксилол.

При роботі двигунів автотранспортних засобів виділяються такі забруднюючі речовини:азоту діоксид, азоту оксид, сажа, сірки діоксид, оксид вуглецю, метан,бенз(а)пірен, НМЛОС, вуглецю діоксид.

При здійсненні земляних робіт в атмосферне повітря можуть потрапляти пил неорганічний, що містить діоксид кремнію, в %, 70-20.

Викиди забруднюючих речовин при здійсненні будівельно-монтажних робіт носять тимчасовий характер. Точний розрахунок викидів забруднюючих речовин

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

при виконання будівельних робіт має виконуватися на наступних етапах проектування.

Викиди забруднюючих речовин від планової діяльності на території ДПТ можливі від локальних очисних споруд. Цей негативний вплив має бути мінімізований за рахунок дотримання санітарно-захисних зон. Остаточні параметри санітарно-захисних зон об'єктів, що передбачені проектними рішеннями, потребують конкретизації на подальших стадіях проектування та за рахунок здійснення спеціалізованої проектної документації та розрахунків.

Вплив транспортних засобів на атмосферу відбувається не тільки при їх русі, а й технічному обслуговуванні. Планова діяльність гаражного кооперативу на півночі може утворювати викиди в атмосферне повітря пилу від колодок, абразивно-металевого пилу, від різних аерозолів охолоджувальних рідин (емульсол, оксиди металів: заліза,марганцю, оксиду вуглецю, оксиду азоту) тощо.

Прилеглі з півдня території товарного сільськогосподарського виробництва можуть бути джерелом пилу через вітрову ерозію грунтів. Такий негативний вплив буде найбільшим навесні та восени, коли на полях відсутній рослинний або сніговий покрив. Враховуючи існуючу розу вітрів цей вплив є достатньо вірогідний, тому з південної сторони доцільно облаштувати пилозахисні смуги із багаторічної рослинності.

Докладні відомості про викиди - відсутні.

6.4. Можливе забруднення грунтів.

Наявні порушення природного стоку поверхневих вод за рахунок планування території, траншейної прокладки різних комунікаційних мереж тощо, випадкові проливи паливно-мастильних матеріалів.

З метою мінімізації шкідливого впливу на навколишнє природне середовище в період будівництва для зменшення шкоди навколишньому середовищу повинно дотримуватися чинне законодавство, а також рекомендується: будівельні матеріали, вийнятий грунт та відходи будівництва тимчасово зберігатися на спеціально відведених майданчиках; відходи від будівництва та надлишкового ґрунту для подальшої утилізації, видалення, вторинної переробки, захоронення здійснювати спеціальним транспортом, що запобігає розпорошенню відходів під час їх транспортування; систематичне прибирання території від будівельних відходів тощо.

Забруднення грунтів можливо зі сторони автомобільного транспорту та діяльності прилеглого з півночі гаражного кооперативу, металобрухтом (при проведенні ремонтних робіт автомобілів), паливно-мастильними матеріалами.

Забруднення в грунтах від зазначеної діяльності накопичуються поступово, залежно від кількості автотранспорту, і зберігається дуже довго, навіть після ліквідації дорожнього полотна (закриття дороги, траси, магістралі, або повна ліквідація шляху та асфальтного покриття) (Franchuk, G. M., & Radomska, M. M. (2009). Otsiniuvannia zabrudnennia gruntiv naftoprodukt amy vnaslidok diialnosti avtozapravnykh stantsii. Visnyk NAU, 1(38), 46–49. [In Ukrainian].).

Міграція шкідливих речовин із дощовими водами.

Слід приділити особливу увагу організації будівельних робіт. Вони мають проводитись кваліфікованим персоналом з дотриманням вимог ДБН А.3.1-5-2016.

Основними чинниками впливу під час будівельних робіт є шум, забруднення атмосфери пилом, міграція будівельних хімікатів.

Після завершення будівництва, основними чинниками впливу, забруднення від яких поширюється через перенесення речовин із дощовими водами, залишатимуться місцева дорожня мережа та антропогенна діяльність на проектній території. Паливно-мастильні матеріали та рештки гуми шин разом із дощовими

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

водами змиваються по поверхні, де формують зону підвищеної концентрації, зумовлену рельєфом а також просочуються в ґрунт і грунтові води. Побутове сміття, що зберігається неналежним чином, може розвіюватись вітром, розкладатись під впливом погодних умов, просочуючись у грунт.

Проектом передбачено облаштування дощової каналізації та очисних споруд поверхневих стічних вод, що має зменшити зазначений негативний вплив. Докладна інформація наведена в графічних матеріалах та пояснювальній записці детального плану.

6.5. Оцінка озеленення ДПТ

Проектом детального плану передбачається озеленення територій загального користування та обмеженого користування, загалом площа озеленення на проектний період складатиме 2,0612 га, що при загальній площі території в 19,6602 га дорівнюватиме 10,48%. Таке значення є меншим за 25% - питомий показник озеленення для територій житлових кварталів, визначений в табл. 8.2 ДБН Б.2.2-12:2019.

6.6. Наслідки реалізації проектних рішень

Постійні наслідки

Наявність на території ДПТ ділянок з суцільним твердим покриттям зумовлюватиме створення локальних теплових островів що негативно відображатиметься на робітниках, та місцевих жителях зумовлюючи підвищення ризику утворення серцево-судинних хвороб. Планова діяльність може призвести до збільшення викидів від пересувних джерел забруднення, зокрема транспортних засобів. З іншої сторони, наявність значних площ озеленення знижуватимуть температуру повітря, особливо в спекотні дні, за рахунок випаровування вологи і меншого прогрівання у порівнянні із асфальтом, бетоном та іншими. штучними матеріалами.

Тимчасові наслідки

Локальний вплив на довкілля та здоров'я людини, що стосується робіт із прокладання інженерних споруд, вулиць та доріг, нового житлового будівництва та інших об'єктів інфраструктури. Для зменшення такого впливу потрібно дотримуватись актуальних санітарних норм і правил.

Передбачається вплив на довкілля за вказаним каналом впливу під час реалізації проектних рішень — знесенням та спорудження будівель та інших об'єктів, влаштуванням твердого покриття. Під час таких робіт можливі аварійні ситуації із викидами токсичних речовин у довкілля, причиною яких може бути недбалість виконавців, недотримання правил ведення будівельних робіт, використання неякісних матеріалів. Для попередження аварійних ситуацій потрібно неухильно дотримуватись санітарно-гігієнічних вимог та правил ведення будівельних робіт, діючих на час виконання таких робіт (зокрема ДБН А.3.1-5-2016 або іншого аналогічного, що діятиме на той час).

Уточнення прогнозованих наслідків впливу можливе за умови отримання достовірної інформації щодо етапів, термінів та обсягів впровадження проектних заходів, а також виконання польових досліджень та регулярного моніторингу для уточнення впливу розглянутих факторів. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України "Про стратегічну екологічну оцінку".

6.7.Вплив на рекреаційні території

Вплив на природно- заповідний фонд

Оскільки в межах території ДПТ та поруч із нею території, віднесені до ПЗФ відсутні, збільшення тиску на території природно- заповідний фонду, пов'язаного із

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

проектною діяльністю не передбачається.

Вплив на Смарагдову мережу

В межах територій ДПТ території та поряд, віднесені до Смарагдової мережі відсутні.

Вплив на землі лісового фонду

Території, віднесені до лісового фонду в межах проектування відсутні.

6.8. Поводження з відходами.

В процесі реалізації проектних рішень, зокрема будівельних, демонтажних робіт тощо можуть утворюватися тверді відходи, зокрема від будівельних матеріалів, відходи лакофарбувальних матеріалів, господарсько-побутові відході від життєдіяльності будівельного персоналу, бій кам'яно-цеглових матеріалів тощо. Для перелічених твердих побутових відходів має бути забезпечено зберігання у спеціальних місцях на період проведення робіт та забезпечення їх подальшого вивезення та утилізації згідно вимог діючого законодавства.

Загальне накопичення побутових відходів

Згідно пояснювальної записки Детального плану, розрахунковий об’єм накопичення твердих побутових відходів та сміття з вулиць від проектної забудови даної ділянки на кінець реалізації проекту складе для садибних будинків (100 шт.) – 30,0 т/рік.

Згідно ДБН Б.2.2-12-2019 “Планування та забудова населених пунктів” таблиця 11.2 на одного мешканця передбачається в середньому 300-350 кг/мешканця. Враховуючи, що передбачається проектування 100 садибних ділянок на 300 жителів згідно розділу 17 “Техніко-економічні показники” пояснювальної записки детального плану, то кількість сміття 300 чоловік×300 кг=90000 кг=90,0 т/рік.

Відповідно потребує додаткової аргументації наведені розрахунки щодо обсягу ТПВ.

Згідно експертних досліджень, виконаних проектом DESPRO у 2011 -2019 роках , висловлено припущення щодо морфологічного складу відходів наведено в табл. 6.1.

Таблиця 6.1 Прогнозований морфологічний склад відходів

	Міста (приватна забудова)		
Компонент відходів	Середнє значення	Мінімальне значення	Максимальне значення
Органічні відходи (харчові, рослинні)	43,00%	19,00%	67,80%
Папір, картон	8,00%	6,14%	7,00%
Метал	1,50%	0,65%	1,10%
Полімерна упаковка	11,00%	4,68%	13,00%
Скло	9,00%	6,31%	21,00%
Небезпечні відходи	0,70%	0,60%	1,39%
Інше	26,80%		
Усього	100%		

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Спираючись на зазначену інформацію можна прогнозувати наступну структуру відходів:

Табл. 6.2.

Назва	**Маса, т (по ДПТ)**	**Маса, т (по розрахунку 300 кг/особа)**
Органічні відходи (харчові, рослинні)	12,9	38,7
Папір, картон	2,4	7,2
Метал	0,45	1,35
Полімерна упаковка	3,3	9,9
Скло	2,7	8,1
Небезпечні відходи	0,21	0,63
Інше	8,04	24,12
Всього	30,0	90,0

Мешканцям території необхідно налагодити роздільний збір відходів, що придатні для вторинної переробки, з їх подальшою реалізацією через пункти прийому вторсировини. Для цього необхідне встановлення герметичних контейнерів, які унеможливлять намокання та розсіювання їх по території.

Небезпечні відходи у складі побутових відходів збираються окремо від інших видів побутових відходів, а також мають відокремлюватися на етапі збирання чи сортування та передаватися спеціалізованим підприємствам, що одержали ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

До небезпечних відходів належать такі, що мають такі фізичні, хімічні, біологічні чи інші небезпечні властивості, які створюють або можуть створити значну небезпеку для навколишнього природного середовища і здоров'я людини та які потребують спеціальних методів і засобів поводження з ними.

Перелік небезпечних відходів затверджено Наказом міністерства екології та природних ресурсів України № 165 від 16.10.2000. [https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/z0770-00].

На території проектування передбачається налагодження планово-регулярної системи санітарного очищення території, санітарно-планувальне облаштування контейнерних майданчиків, встановлення сучасних контейнерів для тимчасового зберігання ТПВ та харчових відходів, впровадження системи роздільного збирання ТПВ. Вивезення ТПВ буде здійснюється по графіках, що затверджені у терміни визначені санітарними нормами.

Проектом детального плану пропонується розміщення майданчиків для збирання твердих побутових відходів із СЗЗ 20 метрів.

Рішеннями детального плану передбачається, що ділянка території проектування буде задіяна у загальній схемі санітарного очищення населеного пункту.

Відомості про об'єми споживання води, електроенергії та газу наведено в пояснювальній записці детального плану.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Утворення відходів під час будівництва

Основними відходами, що створюватимуться під час будівельних робіт, будуть рештки старої цегли, бетону, деревини. Фактичний обсяг таких відходів буде встановлено на подальших стадіях проектування. Крім цього можливе утворення токсичних відходів ремонтних робіт - лакофарбових матеріалів, заповнювачів, тощо. Передача забруднення в навколишнє середовище можлива із дощовими водам, коли внаслідок неналежного поводження з побутовим сміттям, воно змінюватиметься за рельєфом в сторону ріки Дунай.

Для попередження такої загрози під час реконструкції будівлі необхідно організувати роботи таким чином, аби уникнути складування будівельного сміття на проектній ділянці.

Враховуючи відсутність даних про об'єми та конструктивні особливості будівель, розрахувати обсяг будівельних відходів, що створюватимуться внаслідок будівництва потрібно на подальших стадіях проектування.

6.9. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (узагальнення по періодам згідно викладених відомостей п.6.8)

Короткострокові (1 рік)

Істотних змін в порівнянні з існуючим станом, у тому числі для здоров'я населення, не передбачається.

Можливий вплив пов'язаний із накопиченням відходів будівництва.

у тому числі вторинні, кумулятивні, синергічні

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, які достовірно визначать масштаб та силу впливу розглянутих факторів.

Середньострокові (3-5 років)

За умови реалізації першочергових заходів передбачається впровадження проектних заходів та, як наслідок, збільшення негативних впливів, пов'язаних із будівельними роботами..

Уточнення прогнозованих наслідків впливу можливе за умови отримання достовірної інформації щодо етапів, термінів та обсягів впровадження проектних заходів, а також виконання польових досліджень для уточнення впливу розглянутих факторів. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”.

у тому числі вторинні, кумулятивні, синергічні

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного моніторингу, які достовірно визначать масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть підосновою для уточнення цілей та заходів документу державного планування.

Довгострокові (10-15 років)

За умови реалізації визначених документом державного планування заходів передбачається зменшення зазначеного впливу на довкілля до норм, які є актуальними на час прийняття такого документа.

у тому числі вторинні, кумулятивні, синергічні

Науково обґрунтований аналіз вторинних, кумулятивних та синергічних наслідків можливий за умови проведення польових досліджень, та щорічного моніторингу, які достовірно визначать масштаб та силу зазначеного впливу та за потреби слугуватимуть для уточнення цілей та заходів документу державного планування. Для такого аналізу доцільне створення інформаційних моделей навколишнього середовища, що враховуватимуть як локальні, так і глобальні зміни клімату, суспільного укладу та розвиток технологій, що можуть суттєво впливати

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

на реалізацію документа державного планування. У разі виявлення не передбачених цим Звітом наслідків та для їх запобігання, Замовник має дотримуватись п. 1 ст. 17 Закону України “Про стратегічну екологічну оцінку”.

Постійними наслідками реалізації проектних рішень в контексті впливу зазначених в документі державного планування факторів на компоненти довкілля є: покращення екологічного стану за рахунок налагодження планово-регулярної системи санітарного очищення території, санітарно-планувальне облаштування контейнерних майданчиків, встановлення сучасних контейнерів для тимчасового зберігання ТПВ та харчових відходів, впровадження системи роздільного збирання ТПВ.

6.10. Зміни історико-культурного фонду

Оскільки на території ДПТ відсутні об'єкти, віднесені до історико-культурної спадщини, то тиск на них від проектних рішень не передбачається.

6.11. Підсумки розділу

Відомості наведені в розділі 6 узагальнено в нижче поданій таблиці.

Таблиця. 6.3.

Ймовірна оцінка впливу заходів, пов'язаних із реалізацією документу державного планування на довкілля

Чи може реалізація Схеми спричинити:	Негативний вплив			Пом'якшення ситуації
	так	помірний	ні	
Повітря				
Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел		●		+
Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел		●		
Погіршення якості атмосферного повітря		●		
Поява джерел неприємних запахів			●	
Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату		●		
Водні ресурси				
Збільшення обсягів скидів у поверхневі води		●		
Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню			●	
Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очищення стічних вод		●		
Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту			●	
Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок			●	

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму ставків			●	
Зміни напряму або швидкості потоків підземних вод			●	
Зміни обсягів підземних вод			●	
Забруднення підземних водоносних горизонтів			●	
Відходи				
Збільшення кількості утворюваних ТПВ		●		+
Збільшення кількості утворюваних чи накопичених промислових відходів IV класу небезпеки[2]		●		
Збільшення кількості відходів I-III класу небезпеки			●	
Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами			●	
Утворення або накопичення радіоактивних відходів			●	
Земельні ресурси				
Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару	●			
Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів		●		
Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель		●		
Виникнення конфліктів між ухваленими рішеннями Детального плану та цілями місцевих громад щодо використання земельних ресурсів			●	
Біорізноманіття та рекреаційні зони				
Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо)			●	
Зміни в кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві		●		+
Збільшення площ зернових культур або сільськогосподарських угідь в цілому			●	
Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин			●	
Будь-який вплив на кількість і якість рекреаційних ресурсів			●	
Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появі естетично неприйнятних місць, руйнування пам'ятників природи тощо)		●		

[2] http://www.visnuk.com.ua/ua/pubs/id/4942

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Населення та інфраструктура				
Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території		●		
Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі		●		
Суттєвий вплив на транспортну систему, зміни в структурі транспортних потоків			●	+
Необхідність будівництва нових об’єктів для забезпечення транспортних сполучень		●		
Потреби в нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги		●		
Поява будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров’я людей			●	
Природно-заповідний фонд				
Тиск з боку житлової забудови			●	
Тиск з боку транспортної інфраструктури			●	
Тиск з боку соціальної інфраструктури або промислових об'єктів			●	
Історико-культурна спадщина				
Тиск з боку житлової забудови			●	
Тиск з боку транспортної інфраструктури			●	
Тиск з боку соціальної інфраструктури або промислових об'єктів			●	
Інше				
Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів		●		
Суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу			●	
Збільшення споживання значних обсягів палива або енергії		●		
Суттєве порушення якості природного середовища			●	+
Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва			●	
Поява можливостей досягнення короткотермінових цілей, які ускладнюватимуть досягнення довготривалих цілей у майбутньому		●		

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Такі впливи на довкілля або здоров’я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викликатимуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний вплив на добробут людей			•	

Згідно наведеної в таблиці інформації, реалізація проектних рішень детального плану буде мати загалом нейтральний вплив на довкілля зі збільшенням, утворення твердих побутових відходів. Компенсацією такого впливу є поява нових джерел податкових надходжень у місцевий бюджет і створення робочих місць для мешканців прилеглих територій.

7. ЗАХОДИ, ЩО ПЕРЕДБАЧАЄТЬСЯ ВЖИТИ ДЛЯ ЗАПОБІГАННЯ, ЗМЕНШЕННЯ ТА ПОМ’ЯКШЕННЯ НЕГАТИВНИХ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ

7.1. Заходи щодо зменшення впливу забруднення атмосферного повітря

Детальним планом рекомендується озеленення й впорядкування санітарно-захисних зон (між джерелами забруднення та житловою забудовою), будівництво екологічно прийнятних та ефективних комунальних систем та об’єктів тепло- і водопостачання шляхом впровадження новітніх енергоефективних технологій з енергозбереження, впровадження планово-регулярної системи санітарного очищення території, санітарно-планувальне облаштування контейнерних майданчиків, встановлення сучасних контейнерів для тимчасового зберігання ТПВ. Необхідно провести інформаційну кампанію серед населення щодо правил поводження із сміттям. Також коригування транспортної схеми, покращення дорожнього покриття сільської вуличної мережі. Для контролю якості повітря необхідне встановлення мережі портативних станцій моніторингу якості повітря. Пропонується додаткове озеленення з південної сторони території ДПТ згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013, для зменшення впливу пилового забруднення зі сільськогосподарських полів.

Знижувати шкідливу концентрацію газів можна за рахунок зелених насаджень. Дерева знижують запиленість і загазованість повітря. Забруднений потік повітря, що зустрічає на своєму шляху зелений масив, уповільнює швидкість, в результаті чого під впливом сили тяжіння 60-70 % пилу, що міститься в повітрі, осідає на дерева і чагарники. Деяка кількість пилу випадає з повітряного потоку, наштовхуючись на стовбури, гілки, листя.

При підборі порід дерев для створення шумо-газо-пилозахисної зеленої смуги необхідно враховувати їх стійкість до дії вихлопних газів автомобілів. Найбільшою стійкістю володіють:хвойні породи: модрина сибірська; листяні породи: дуб, ясен ланцетовий, липа, тополя, граб, шовковиця, гледичия; чагарники: бирючина, горловина, акація жовта, спірея, жимолость, шипшина.

СО має типову "тривалість життя" в атмосфері Землі, що складає кілька місяців. Згодом газ реагує з киснем (O_2), утворюючи вуглекислий газ (CO_2). Підвищений рівень оксиду вуглецю міцно зв’язується з гемоглобіном й утворює карбоксигемоглобін, і тим самим зменшує кількість кисню, що переноситься кров’ю. Як наслідок, життєво важливі органи не отримують достатню кількість кисню. Для немовлят, вагітних жінок чи людей з хворобами дихальних шляхів це критично. Крім того, високий рівень СО може впливати на координацію та концентрацію уваги.

Для очищення повітря рекомендується висаджувати нові дерева (особливо вздовж автомобільної траси), і не нівечити старі. Бажано обирати хвойні дерева, адже вони фотосинтезують (тобто утилізують вуглекислий газ та дають кисень)

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

цілий рік.
Діти, що живуть близько зелених насаджень, більш зосереджені, і дорослі менше потерпають від тривожності і деменції. http://bit.ly/2kwesUZ, http://bit.ly/2mdUdvD.

7.2. Заходи щодо зменшення впливу шумового забруднення

Для зменшення шумового навантаження на житлову забудову рекомендується використання сучасних малошумних дорожніх покриттів під час реконструкції та будівництва вулиць і доріг, своєчасне оновлення пошкодженого дорожнього покриття. Пропонується додаткове озеленення зі східної сторони території ДПТ згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013.

7.3. Заходи щодо зменшення впливу електромагнітного забруднення

Враховуючи незначний розрахунковий вплив електромагнітного забруднення на ДПТ, додаткових заходів щодо зменшення впливу джерел електромагнітного забруднення не передбачається. Разом з тим, у випадку розміщення на території ДПТ або поруч із нею джерел електромагнітного забруднення, для прийняття обґрунтованого рішення щодо місця та необхідності такого розміщення, доцільно провести додаткові польові дослідження та аналіз потенційного впливу цих джерел забруднення.

7.4. Заходи щодо зменшення забруднення ґрунтів

Рекомендується проведення інформаційних кампаній серед мешканців щодо повноважень, права і обов'язків всіх сторін процесу збору та вивезення сміття; донесення відомостей про розрізнення ТПВ і розміщення їх в контейнерах, не використовуючи старі сміттєві майданчики, урни на зупинках, біля магазинів і вздовж тротуарів, та інші місця не призначені для збору ТПВ; надати розуміння щодо правил сортування сміття. Також рекомендується організувати систему контролю за дотриманням правил поводження відходів на рівні районів та/або міста.

Детальним планом передбачається комплекс проектних заходів, які серед іншого слугуватимуть зменшенню забруднення грунтів та грунтових вод, зокрема:

налагодження сучасної системи дощового каналізування; відведення поверхневого стоку з території ДПТ на очисні споруди з організацією попередньої очистки стоків;

усунення випадків викидання, складування та накопичення побутових відходів і стоків на території житлової забудови;

забезпечення екологічної та санітарної безпеки збирання, сортування, утилізації чи деструкції, захоронення усіх видів відходів, що будуть утворюватися на території Детального плану (статті 17, 33 Закону України "Про відходи", стаття 46 Закону України "Про охорону земель").

7.5. Заходи щодо зменшення негативних чинників на біорізноманіття

Детальним планом пропонується налагодження планово-регулярної системи санітарного очищення території, санітарно-планувальне облаштування контейнерних майданчиків, встановлення сучасних контейнерів для тимчасового зберігання ТПВ та харчових відходів, впровадження системи роздільного збирання ТПВ.

Для зменшення обсягу побутових відходів рекомендується проведення освітніх та агітаційних заходів, спрямованих на зменшення та за можливості відмову від користування одноразовими товарами, зокрема полімерних пакетів, тари для харчових продуктів тощо.

Пропонується створення дощових садів для акумуляції дощової води із території Детального плану. Це зменшить навантаження на систему дощової каналізації міста. Такі заходи сприятимуть стабілізації мікроклімату кварталу,

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

збереженню біорізноманіття зелених зон в контексті адаптації до змін клімату.

Пропонується провести інвентаризацію зелених насаджень кварталу Детального плану згідно з „Інструкцією з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах”, затвердженою наказом Державного комітету з будівництва, архітектури та житлової площі України у 24.12.2001 No 226 (зі змінами).

7.6. Заходи щодо зменшення впливу негативних чинників на здоров'я людини

Перелічений вище комплекс заходів щодо зменшення негативних наслідків виконання документу державного планування прямо та опосередковано впливає на покращення стану здоров'я населення і є одним із головних завдань розробки та реалізації містобудівної документації.

Впровадження проектних заходів Детального плану необхідно проводити паралельно із впровадженням відповідних заходів зі зменшення впливу наслідків їх виконання.

7.7. Заходи щодо збереження історико-культурного фонду

Не потрібні.

7.8. Екологічні політики, що сприятимуть збільшенню біорізноманіття та сталому розвитку

Рекомендується для підвищення рівня обізнаності населення та підвищення екологічної свідомості удосконалити систему інформування населення щодо оперативного висвітлення екологічних питань, стимулювати громадян залучатися до використання енергозберігаючих технологій у побуті, створити та або/впроваджувати шкільні та позашкільні освітні програми для молоді.

8. ОБҐРУНТУВАННЯ ВИБОРУ ВИПРАВДАНИХ АЛЬТЕРНАТИВ, ЩО РОЗГЛЯДАЛИСЯ, ОПИС СПОСОБУ, В ЯКИЙ ЗДІЙСНЮВАЛАСЯ СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА, У ТОМУ ЧИСЛІ БУДЬ-ЯКІ УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ) ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ ТАКОЇ ОЦІНКИ

8.1. Вихідні дані для виконання оцінки

Для виконання стратегічної екологічної оцінки Детальний план території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області використано наступні вихідні дані:

Дані топографічного знімання території в масштабі 1:2000 в паперовому вигляді;

Набори даних проектних рішень Детального плану території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області, у форматі .pdf;

Пояснювальна записки до проекту Детального плану території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області;

Відомості про види грунтів в межах Детального плану території згідно даних Генерального плану села;

Статистичні дані екологічного стану м. Козятин та Вінницької області, надані в публічний доступ Департаментом екології та природних ресурсів Вінницької ОДА;

Вимоги діючих Державних будівельних норм та санітарних правил.

.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

8.2. Використані інструменти та методики[3]

Оцінювання шумового забруднення. Для аналізу рівня шумового забруднення та у зв’язку із відсутністю даних польових досліджень щодо рівня шумового забруднення території, для аналізу впливу шуму від автомобільних доріг та вулиць населеного пункту на житлову забудову (і як наслідок, здоров’я мешканців) було взято нормативні дані щодо акустичного впливу із ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013 “Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбищних територій” для вулиць та доріг сільських поселень.

Оцінювання забруднення поверхневих вод та ґрунтів. Дана оцінка є якісною. У зв’язку із відсутністю даних польових досліджень та геопросторових даних проекту, кількісні оцінка та прогноз впливу не проводилися. Розрахунок впливу проведено за методом аналогій

Оцінювання забруднення атмосферного повітря. Оскільки інформація про види та обсяги викидів в атмосферне повітря від джерел забруднення відсутні, на виконано візуалізацію потенційних зон забруднення в середовищі геоінформаційної системи. За зону потенційного забруднення прийнято санітарно-захисні зони від джерел забруднення..

8.3. Планувальні альтернативи

В процесі стратегічної екологічної оцінки розглядався базовий варіант просторових альтернатив Детального плану, який не передбачає змін в просторовому плануванні (розділ 2).

На основі аналізу отриманих вихідних даних було визначено перелік основних проблем, наявних на території Детального плану, розглянуто існуючий стан та прогнозовано його зміни в разі, якщо не буде вжито заходів із ліквідації основних проблем території. Наслідки розглянуто в розділі 2.

Основним варіантом просторового розвитку території, який розглянуто під час стратегічної екологічної оцінки був проект детального плану, наданий ТОВ «АПЛАН», графічні матеріали (Основне креслення, схема планувальних обмежень) та пояснювальна записка якого є додатками до цього Звіту.

Розглянуто додатковий варіант просторового розвитку території із інтенсивним озелененням санітарно-захисних смуг та червоних ліній, для зменшення негативного впливу автомобільних доріг та сільськогосподарських угідь.

8.4. Фактори, які не було враховано під час підготовки звіту

Не враховано характеристики кожного окремого запроектованого об'єкта та їх потенційний вплив на навколишнє середовище, оскільки такий детальний аналіз виконується на наступних етапах проектування для кожного об'єкта окремо.

9. УСКЛАДНЕННЯ (НЕДОСТАТНІСТЬ ІНФОРМАЦІЇ ТА ТЕХНІЧНИХ ЗАСОБІВ) ПІД ЧАС ЗДІЙСНЕННЯ СТРАТЕГІЧНОЇ ЕКОЛОГІЧНОЇ ОЦІНКИ ДЕТАЛЬНОГО ПЛАНУ

Серед факторів, що ускладнили проведення стратегічної екологічної оцінки можна виділити наступні:

- Відсутність геопросторових даних в електронному вигляді та їх невідповідність вимогам ДБН Б.1.1-16_2013 “Склад та зміст містобудівного кадастру” щодо атрибутивного складу, що призводить до неповноти даних та зниження рівня достовірності результатів аналізу даних;
- Відсутність даних польових досліджень щодо стану об’єктів території та їх кількісного та якісного впливу на компоненти довкілля, внаслідок чого за

[3] На частину методик, що використані для аналізу, виконано посилання у тексті цієї записки.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

основу для розрахунку впливу таких факторів було взято узагальнені нормативні значення;

- Відсутність даних щодо стану підземних вод, внаслідок чого вплив негативних чинників на даний компонент довкілля розраховувався опосередковано і вимагає додаткової перевірки.
- Неповнота оцінки проблем довкілля та пріоритизації таких проблем, пов’язані з недостатньою взаємодією суб’єктів, прямо та опосередковано пов’язаних із територією, на яку розробляються Детальний план.
- Обмеженість даних топографічного знімання межами ДПТ. Дослідження напрямів розповсюдження забруднення від потенційних об'єктів-забруднювачів обмежується наданими графічними матеріалами ДДП,.

10. ЗАХОДИ, ПЕРЕДБАЧЕНІ ДЛЯ ЗДІЙСНЕННЯ МОНІТОРИНГУ НАСЛІДКІВ ВИКОНАННЯ ДОКУМЕНТА ДЕРЖАВНОГО ПЛАНУВАННЯ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ’Я НАСЕЛЕННЯ

10.1. Вибір екологічних показників

Екологічні показники є основним інструментом для проведення оцінки стану навколишнього середовища в країнах Східної Європи, Кавказу та Центральної Азії. Вибрані належним чином показники, що базуються на достатніх часових рядах даних (часові тренди), можуть не тільки відображати основні тенденції, але й сприяти аналізу причин та наслідків екологічної обстановки, що склалася. Також дозволяють спостерігати за ходом здійснення та ефективністю екологічної політики в країнах.

В залежності від ролі показника в оцінці конкретного питання показники класифікуються за схемою Європейської агенції з навколишнього середовища PC-T-C-B-P (DPSIR): Рушійні сили – Тиск – Стан – Вплив – Реагування.

PC – Рушійні сили (Driving force) – соціально-економічні фактори та види діяльності, що посилюють або зменшують навантаження на довкілля.

T – Тиск (Pressure) – пряме антропогенне навантаження на довкілля, що здійснюється через викиди та скиди забруднюючих речовин, використання природних ресурсів.

C – Стан (State) – відносяться до поточного стану та тенденцій змін навколишнього середовища, що включають також параметри якості основних складових довкілля.

B – Вплив (Impact) – наслідки зміни довкілля для здоров’я населення, наслідки для природи та біорізноманіття.

P – Реагування (Response) – конкретні дії, що спрямовані на вирішення екологічних проблем.

Згідно системи аналізу за цієї схемою, соціальний і економічний розвиток збільшує тиск на довкілля і, як наслідок, спричиняє зміни довкілля - наприклад, створення адекватних умов для здоров'я, доступності ресурсів і біорізноманіття. Нарешті, це призводить до протистояння людського здоров'я, екосистем і матеріалів, які можуть спричинити негативну соціальну реакцію, що підтримується рушійними силами через тиск на довкілля або фактори впливу безпосередньо, через адаптацію або запобіжні дії[4].

В цьому звіті було проаналізовано рушійні сили, їх тиск на середовище та вплив а також запропоновано варіанти реагування.

В цьому розділі перелічено заходи із моніторингу стану довкілля, зокрема технічні та організаційні, необхідні для контролю сили та масштабу впливів, визначених цим документом. Метою моніторингу є відслідковування зв’язку між

[4] https://menr.gov.ua/content/ekologichni-pokazniki.html

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

змінами навколишнього середовища та причинами, що викликали такі зміни, для своєчасного та ефективного коригування процесів, що спричиняють негативний вплив на довкілля та здоров’я мешканців громади.

В цьому розділі описано перелік необхідних заходів із моніторингу стану довкілля та контролю сили та масштабу впливів, визначених цим документом. Також наведено умови, за яких цей документ може бути переглянуто або скориговано до поточних потреб охорони довкілля.

Враховуючи масштаб проектування та вид майбутньої господарської діяльності на території, особливу увагу варто приділити моніторингу довкілля під час будівельних робіт.

10.2. Заходи щодо моніторингу впливу забруднення атмосферного повітря

У рекомендованих в п. 10.8 місцях на території ДПТ - розміщення систем портативних метеостанцій, які в режимі реального часу збиратимуть інформацію про якість повітря, зокрема добові, сезонні та річні коливання його стану. Дану інформацію доцільно обробляти за допомогою геоінформаційних систем моніторингу стану довкілля. Статистична звітність за прикладами в табл. 10.1-10.2.

10.3. Заходи щодо моніторингу шумового забруднення

Розміщення на території ДПТ портативних станцій, які в режимі реального часу збиратимуть інформацію про рівень шумового забруднення, зокрема його добові, сезонні та річні коливання. Дану інформацію доцільно обробляти за допомогою геоінформаційних систем моніторингу стану довкілля.

10.4. Заходи щодо моніторингу електромагнітного забруднення

Оскільки вплив джерел електромагнітного забруднення є стабільним і не має значних часових коливань, достатнім є дотримання визначених законодавством охоронних зон.

10.5. Заходи щодо моніторингу забруднення поверхневих вод

Водні об’єкти на території Детального плану відсутні. Доцільно проводити моніторинг якості питної води у міському водопроводі, із веденням статистичної звітності на рівні міста та району ДПТ зокрема.

10.6. Заходи щодо моніторингу впливу негативних чинників на здоров’я людини

Передбачає в тому числі ведення комплексу демографічних показників, показників фізичного та психічного розвитку, захворюваності, інвалідності, частоти донозологічних станів населення або окремих груп людей. Доцільним є створення системи моніторингу стану довкілля та здоров’я населення, яка дозволить відстежувати можливі кореляції між ними.

10.7. Заходи щодо моніторингу забруднення відходами

Регулярне обстеження території ДПТ особами, на яких покладено відповідальність за контролем санітарного стану території. Щорічний моніторинг стану ґрунтів у рекомендованих в п. 10.8 місцях векторного впливу об’єктів-забруднювачів. Організація громадського контролю за станом навколишнього середовища. Впровадження місцевою владою онлайн інструментів, що дозволять мешканцям самостійно позначати місця стихійних звалищ, таким чином інформувати відповідальних осіб про наявні проблеми. Статистична звітність за обсягами утворення та утилізації ТПВ.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

10.8. Місця для відбору проб

За результатами аналізу умов території та проектних рішень запропоновано міся моніторингу стану довкілля (рис. 10.1).

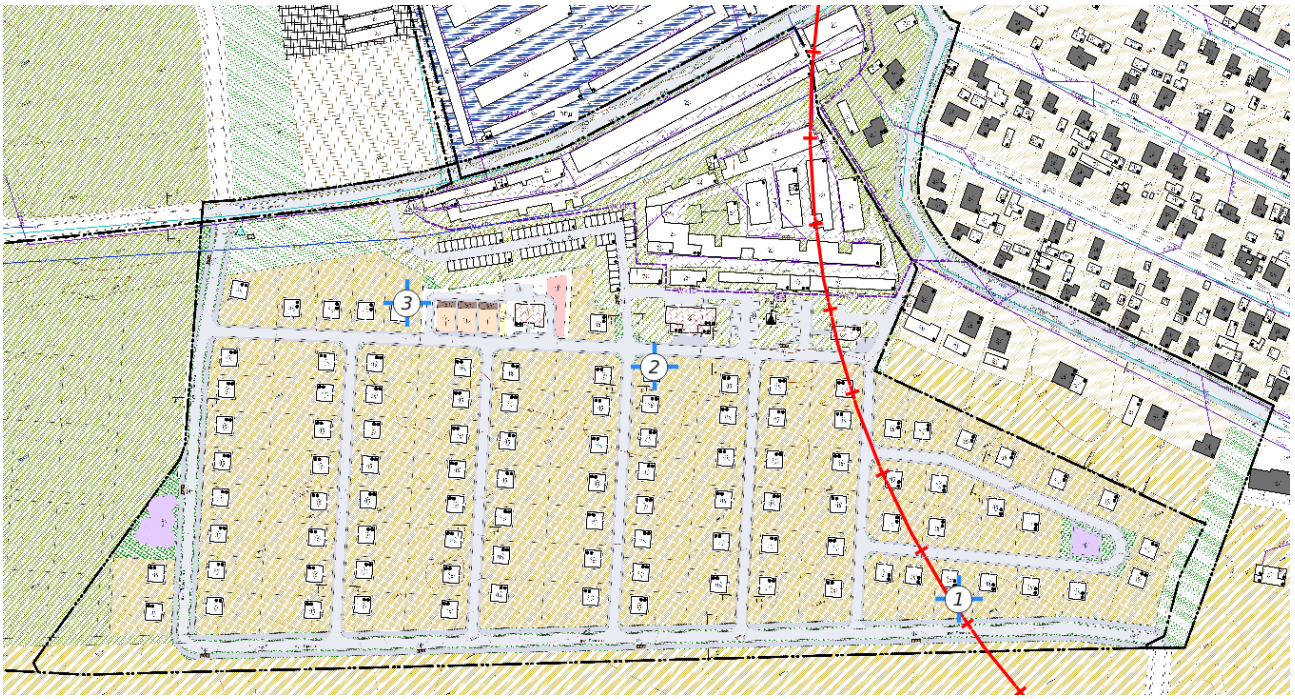


рис 10.1.

В точках 2,3 доцільно проводити вимірювання рівня шуму згідно вимог ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013, ДСП-201-97. В точках 1,2,3 доцільно проводити відбір зразків атмосферного повітря, згідно вимог Постанови № 827.

10.9. Збір статистичних даних

Також для забезпечення екологічної звітності на місцях та впливу на зовнішнє природне середовище наслідків реалізації заходів ДДП рекомендується ведення екологічної звітності по території громади загалом, с. Козятин та території ДПТ зокрема. При цьому ведення звітності у вигляді геопросторових даних дозволить значно підвищити точність інформації та прийнятих на її основі рішень. Рекомендований перелік індикаторів для зазначеної звітності подано в таблицях 10.1-10.3.

Табл.10.1

№	**Екологічний індикатор**	**Одиниця виміру**	**Значення**
	1.Викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря		
1.1.	Загальний обсяг викидів від стаціонарних і пересувних джерел	тонн	
1.2.	Загальний обсяг промислових викидів від стаціонарних	тонн	
1.2.1	Обсяги промислових стаціонарних забруднюючими речовинами (якщо такі виробляються) :	тонн	
	суспензовані тверді частинки		

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

	діоксид та інші сполуки сірки		
	сполуки азоту		
	оксид вуглецю		
	неметанові леткі органічні сполуки		
	метали та їхні сполуки		
1.2.2.	Обсяги промислових викидів від стаціонарних джерел за основними видами економічної діяльності	тонн,% від загального обсягу викидів	
1.3..	Загальний обсяг викидів від пересувних джерел забруднення	тонн,% від загального обсягу викидів	
1.3.1	Обсяг викидів від пересувних джерел забруднення за окремими забруднюючими речовинами:	Тис.тонн	
	суспензовані тверді частинки		
	діоксид та інші сполуки сірки		
	сполуки азоту		
	оксид вуглецю		
	неметанові леткі органічні сполуки		
	метали та їхні сполуки		
1.4.	Щільність викидів в атмосферне повітря по відношенню до території області, ОТГ	т/км^2	
1.5.	Кількість викидів в атмосферне повітря на одну особу, що проживає	кг/на душу населення	
	2.Якість атмосферного повітря в міських населених пунктах		
2.1.	Кількість випадків перевищень ГДК середньодобових для вмісту забруднюючих речовин у базовій мережі спостережень, в тому числі за забруднюючими речовинами:	% від загальної кількості проб	
	пил	% проб з перевищенням ГДК	
	окиси азоту	-	
	сірководень	-	
	окис вуглецю	-	
	фенол	-	

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

2.2	Концентрація забруднюючих речовин в атмосферному повітрі (за основними забруднюючими речовинами)	мг/м^3	
2.3	Концентрація забруднюючих речовин в атмосферному повітрі (за основними забруднюючими речовинами)	частка ГДК	

Таблиця 10.2. Парникові гази

№	**Екологічний індикатор**	**Одиниця виміру**	**Значення**
	1.Викиди парникових газів		
1.1.	Обсяги викидів за основними показниками:		
	діоксид вуглецю	тонн	
	метан	тонн	
	оксид азоту	тонн	

Таблиця 10.3. Водні ресурси

№	**Екологічний індикатор**	**Одиниця виміру**	**Значення**
1.1.	Загальний об'єм забору прісних вод у цілому, в тому числі:	м^3/рік	
	об'єм забору прісних поверхневих вод	м^3/рік	
	об'єм забору прісних підземних вод	м^3/рік	
1.2	Використання прісних вод в цілому, в тому числі:	м^3/рік	
	виробничі потреби	м^3/рік	
	побутово-питні потреби	м^3/рік	
	сільськогосподарські потреби	м^3/рік	
	інші	м^3/рік	
1.3.	Використання прісних вод у цілому, в тому числі за основним видом економічної діяльності	м^3/рік	
1.4.	Використання води у розрахунку на душу населення	м3/рік на душу населення	
1.5.	Індекс експлуатації водних ресурсів (відношення загального об'єму водозабору до загального обсягу ВРПВ)	% від ВРПВ	

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

	2. Побутове водокористування у розрахунку на душу населення		
2.1	Об’єм води, що використовується для задоволення господарсько-питних та інших потреб населення в цілому	м3/рік на душу населення	
	3. Якість питної води		
3.1.	Частка проб питної води, що не відповідає нормам якості питної води,в тому числі:	% загальної кількості перевірених проб	
	за фізико-хімічними показниками	% загальної кількості перевірених проб	
	за бактеріологічними показниками	% загальної кількості перевірених проб	
3.2	Частка проб питної води, що не відповідає нормам якості питної води, в тому числі:	% загальної кількості перевірених проб	
	у системах централізованого водопостачання		
	за санітарно-хімічними показниками		
	за бактеріологічними показниками		
	в джерелах децентралізованого водопостачання з		
	за санітарно-хімічними показниками		
	4.Забруднення стічні води		
4.1.	Скидання зворотних вод, усього, в тому числі:	$м^3$/рік	
	у поверхневі водні об’єкти		
	у підземні горизонти		
	у накопичувачі		
4.2.	Скидання зворотних вод у поверхневі водні об’єкти, усього в області, з них:	$м^3$/рік	
	нормативно очищених		
	нормативно чистих без очищення		
	забруднених		
4.3	Скидання забруднених зворотних вод	м3/рік, % від	

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

	поверхневі водні об'єкти в цілому, в тому числі:	загального об'єму скинутих стічних вод	
	забруднених зворотних вод без очищення	-	
	недостатньо очищених зворотних вод	-	
4.4	Скидання забруднених зворотних вод у поверхневі водні об'єкти у розрахунку на одну особу, що проживає	$м^3$/рік	

10.10. Додаткова інформація щодо моніторингу довкілля

Перелік заходів із моніторингу не є вичерпним та може коригуватись відповідно до зміни функціонального використання території, та конкретного виду діяльності на тій чи іншій території. Основною цілями зазначеного в цьому розділі моніторингу довкілля є охорона здоров'я людей, сталий розвиток місцевої громади, збереження та відновлення біологічних ресурсів території, що в свою чергу дозволить забезпечити життєві потреби майбутніх поколінь мешканців с. Козятин та району проектування.

Згідно ЗУ “Про стратегічну екологічну оцінку” ст.17 замовник СЕО у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення. Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

11. ОПИС ЙМОВІРНИХ ТРАНСКОРДОННИХ НАСЛІДКІВ ДЛЯ ДОВКІЛЛЯ, У ТОМУ ЧИСЛІ ДЛЯ ЗДОРОВ'Я НАСЕЛЕННЯ (ЗА НАЯВНОСТІ)

Реалізація рішень детального плану не несе транскордонних наслідків для довкілля.

12. РЕЗЮМЕ НЕТЕХНІЧНОГО ХАРАКТЕРУ ІНФОРМАЦІЇ, ПЕРЕДБАЧЕНОЇ ПУНКТАМИ 1-10 ЦІЄЇ ЧАСТИНИ, РОЗРАХОВАНЕ НА ШИРОКУ АУДИТОРІЮ

Оцінка проводилась паралельно з підготовкою Детального плану території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області, тому проведені в рамках СЕО консультації і виконаний аналіз використано для оптимізації Детального плану з точки зору впливу на довкілля, у тому числі на здоров'я населення.

За підсумками СЕО були запропоновані заходи щодо покращення стану навколишнього природного середовища, серед яких в першу чергу зменшення негативного впливу на житлову зону та біотопи. З метою визначення потенційного негативного впливу планової діяльності на стан довкілля, а також можливих конфліктів з цілями екологічної політики, зазначеними в інших документах стратегічного характеру, були проаналізовані окремі розділи Детального плану.

Даний твір є об'єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.

Така оцінка дозволила сформулювати ряд пріоритетних заходів щодо попередження, скорочення або зниження передбачуваних наслідків негативного впливу на стан довкілля, у тому числі здоров’я населення. Запропоновано незначні доповнення до проекту Детального плану, зокрема в частині організації додаткового озеленення територій, що дозволить зменшити антропогенний вплив на здоров’я мешканців

Таким чином, Козятинська сільська рада рада повинна забезпечити реалізацію наступних заходів:

- в першу чергу, забезпечення заходів із моніторингу стану довкілля, зокрема рівня шумового забруднення та якості атмосферного повітря, що знаходяться в зоні можливого впливу автомобільних доріг;
- встановлення для промислових та комунальних підприємств визначених законодавством розмірів санітарно-захисних зон;
- побудова господарсько -побутової , дощової каналізацій та очищення стічних вод;
- модернізація дорожньої інфраструктури та сприяння розвитку електротранспорту;
- впровадження екологічних політик із збереження та збільшення біорізноманіття, що сприятимуть сталому розвитку громади;
- впровадження системи моніторингу стану довкілля, інтегровану із системою містобудівного кадастру.

Даний твір є об’єктом авторських прав. © Юлія Максимова, Олексій Бойко.
Поширення та цитування можливе лише за умови посилання на першоджерело.