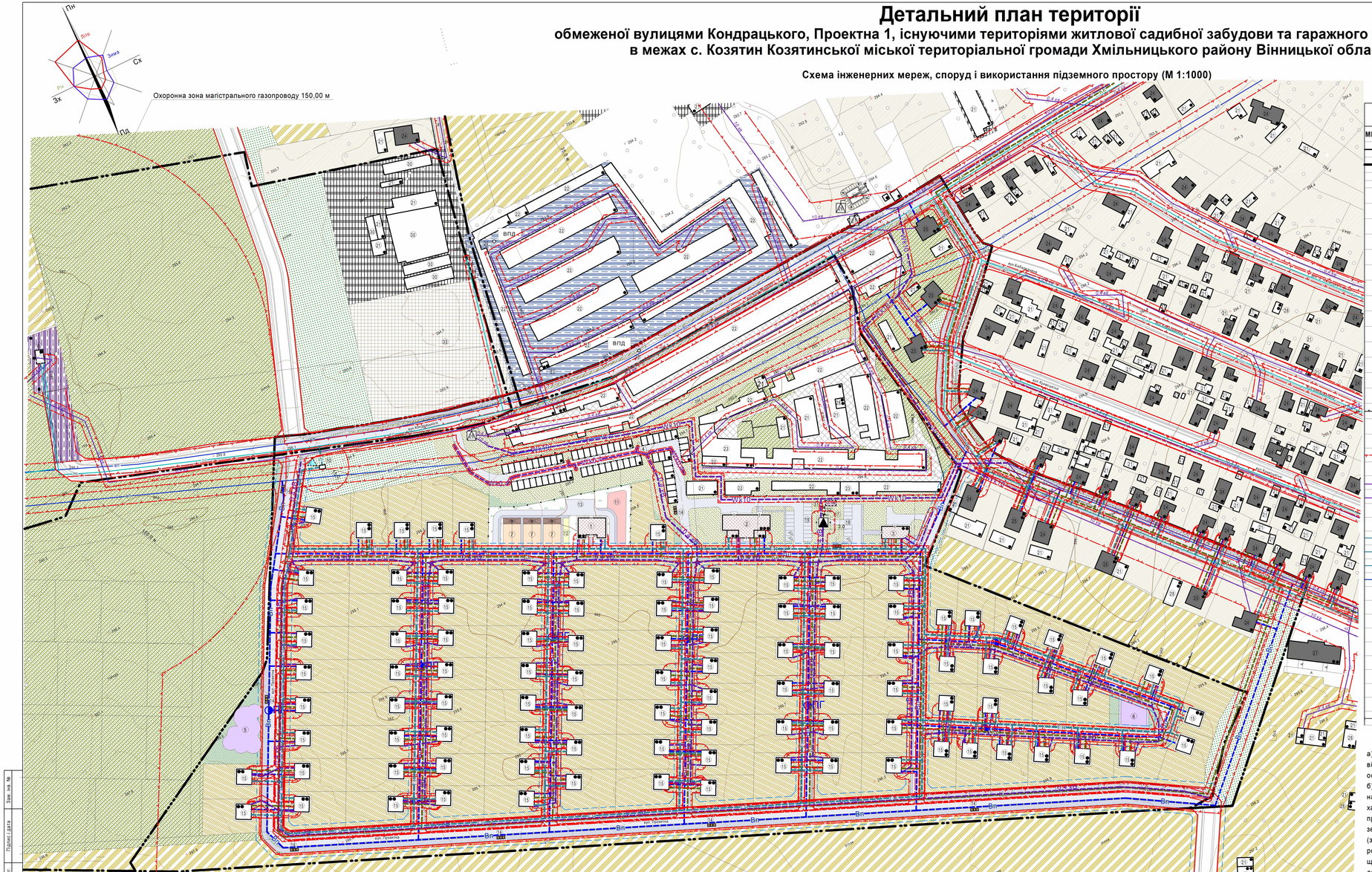
Детальний план території

обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області

Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору (М 1:1000)



Умовні позначення

Існуючі	Проектні	Назва
МЕЖІ ТА ФУНКЦІОНАЛЬНЕ ЗОНУВАННЯ ТЕРИТОРІЙ (ЗЕМЕЛЬНИХ ДІЛЯНОК)		
		Межа населеного пункту
		Межа розроблення детального плану території
		Межа земельної ділянки
а) б) в)	а) б)	Дорога,вулиця,проїзд: а) асфальт; б) тротуар; в) щебінь
		Територія сільськогосподарського призначення
		Територія садівничих масивів
		Територія зелених насаджень спеціального користування
		Територія зелених насаджень загального користування
		Територія зелених насаджень обмеженого користування
		Територія комунальних об'єктів
		Територія виробничого призначення
		Територія інженерної інфраструктури
		Територія транспортної інфраструктури
БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ		
		Житловий будинок
		Нежитловий будинок
		Громадська будівля
		Огорожа
		Контейнери для збору сміття
ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ		
		Межа охоронної зони від інженерних мереж та споруд
МАГІСТРАЛЬНІ ІНЖЕНЕРНІ МЕРЕЖІ (СПОРУДИ)		
10 кв		Повітряна лінія електропередач 10 кВ
0,4 кв	0,4 кВ	Повітряна лінія електропередач 0,4 кВ
	Vk10	Кабельна лінія електропередач 10 кВ
	Vk0,4	Кабельна лінія електропередач 0,4 кВ
гв		Підземний газопровід високого тиску
гс	Гс	Підземний газопровід середнього тиску
гн	Гн	Підземний газопровід низького тиску
вп	Вп	Господарсько-питний водопровід
	Кк	Мережа самопливної комунальної каналізації
	Кп	Самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих вод
ВПД		Водозабірна споруда з підземного вододжерела
		Комплексна трансформаторна електропідстанція
	DC поб	Очисні споруди поверхневих стічних вод
		Газорозподільний пункт (ГРП)
	ПГ	Пожежний гідрант
ВЕРТИКАЛЬНЕ ПЛАНУВАННЯ		
	ДП	Дощоприймач
		Лоток укріплений

Експлікація будівель та споруд

Номер на плані	Найменування	Поверховість	Площа забудови, м²	Кільк.	Примітки
1.	Дошкільний навчальний заклад на 60 місць	2	219,00	1	проект.
2.	Торгівельно-офісна будівля	2-3	435,00	1	проект.
3.	Магазин	2	138,63	1	проект.
4.	Зблоковані індивідуальні гаражі (60 шт.)	1	1440,00	1	проект.
5.	Майданчик для занять фізкультурою	-	515,13	1	проект.
6.	Майданчик для ігор дітей дошкільного і молодшого шкільного віку	-	225,50	1	проект.
7.	Груповий майданчик	-	161,00	3	проект.
8.	Газорозподільний пункт (ГРП)	-	-	1	існ.
9.	Тіньовий навіс	-	46,00	3	проект.
10.	Газорозподільний пункт (ГРП)	-	-	1	проект.
11.	Фізкультурний майданчик	-	274,52	1	проект.
12.	Зона юних натуралістів	-	48,00	1	проект.
13.	Господарська зона	-	101,50	1	проект.
14.	Майданчик для контейнерів збору сміття	-	13,34	8	проект.
15.	Садибний будинок	2	100,00	99	проект.
16.	Майданчик для стоянки велосипедів	-	14,34	2	проект.
17.	Комплексна трансформаторна електропідстанція	-	-	1	проект.
18.	Майданчик для паркування легкових транспортних засобів на 8 парко-місць	-	115,50	1	проект.
19.	Майданчик для паркування легкових транспортних засобів на 17 парко-місць	-	244,75	1	проект.
20.	Колодязь для технічних потреб	-	-	1	існ.
21.	Нежитлова будівля	1	-	144	існ.
22.	Зблоковані кооперативні гаражі	1	-	-	існ.
23.	Зблоковані кооперативні гаражі	2	-	-	існ.
24.	Житловий будинок	1	-	84	існ.
25.	Житловий будинок	2	-	6	існ.
26.	Комплексна трансформаторна електропідстанція	-	-	2	існ.
27.	Багатоквартирний житловий будинок	2	-	1	існ.
28.	Нежитлова будівля	2	-	5	існ.
29.	Підземне водосховище	-	-	1	існ.
30.	Теплиця	-	-	5	існ.
31.	Очисні споруди поверхневих стічних вод BIOTAL	-	3,14	1	проект.
32.	Резервуар очищених стоків	-	12,00	1	проект.
33.	Комунальне господарство (розсадник)	-	-	1	проект.

Примітки:

а) Розміри охоронних зон ЛЕП встановлені з урахуванням середньої відстані між крайніми проводами у місцях їх найбільшого відхилення від осі;

б) Детальний план території не є та не може бути підставою для видачі на основі нього і з посиланням на нього будь-яких документів дозвільного характеру (в тому числі містобудівних умов та обмежень для проектування об'єктів будівництва), погоджень (в тому числі проектів землеустрою) та інших документів щодо об'єктів нерухомого майна (земельних ділянкох, будівель і споруд тощо), розташованих за межею розроблення детального плану території (на території прилеглій до тієї, що планується, відповідно до п. 5.6 ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території").

МАСШТАБ 1:1000 (в 1см - 10м)

10 0 10 20 30 40 50 60 70 80 90 100

Зм.	Кіл.уч.	Арк.	№док.	Підпис	Дата	0421-ДПТ			
						Детальний план території обмеженої вулицями Кондрацького, Проектна 1, існуючими територіями житлової садибної забудови та гаражного кооперативу в межах с. Козятин Козятинської міської територіальної громади Хмільницького району Вінницької області			
ГАП		Мальований			09.21	Детальний план території	Стадія	Аркуш	Аркушів
Н.контроль		Герій			09.21		ДПТ	6	7
Перевірив		Мальований			09.21	Схема інженерних мереж, споруд і використання підземного простору (М 1:1000)	ТОВ "АПЛАН"		
Розробив		Мальований			09.21				
Розробив		Герій			09.21				

Інв. № дубл. | Підпис і дата | Взам. інв. №